

HASMARK STRAND

67. ÅRGANG · JULI · 2022



ANDELSELSKABET HASMARK STRANDS VANDFORSYNING



Vejrsten

Varm

Våd

Kold

Hvid

Urolig

Sten hopper

Sten Væk

2sten

Solen skinner

Regnvejr

Årstvejr

Snevejr

Blåsevejr

Orkan

Tåget

Du er fuld

Indhold i Hasmark Strand-bladet 2022:

Vagttelefon.....	2
AHSV's bestyrelse	
Indkaldelse til ekstraordinær geneersamling.....	3
Legeplads for de mindste.....	4
Ny skiltning ved digerne i Hasmark Strand	
Info om genbrugsstation, bibliotek, lægevagt.....	5
Udvikling i vandforbruget	
Refereat af ordinær generalforsamling - AHSV.....	6
Regnskab – AHSV.....	10
Lejerforeningen Hofmangave Sommerby.....	23
Kolofon: Bladet Hasmark Strand	
Referat af ordinær generalforsamling.....	24
Hasmark Strand Sommerhus Forening	
Hjertestarter.....	26
HSSF's bestyrelse.....	29
Velkomfolder til nye sommerhusejere	
Resultatopgørelse.....	30
Hasmark Strand Sommerhus Forening	
Takstblad 2022.....	32

2 Vagttelefon 66 18 25 54

Ved akutte sprængninger på ledningsnettet AHSV



AHSV's bestyrelse

Hans Nylandsted Andersen Formand

Højvang 239
5270 Odense N
Tlf. 26 27 66 01
irenehans@live.dk
Strandadresse:
Østre Strandvej 90

John Dreymann Hansen Kasserer

Højholdtsvej 5, Hasmark
5450 Otterup
Tlf. 21 65 91 92
pusserdreymann@gmail.com

Jutta Tybjerg Sekretær

Tingskiftet 32
5270 Odense N
Tlf. 23 83 23 86
juttatybjerg@gmail.com
Strandadresse:
Niels Eriksensvej 1

Aase Pliniussen Bestyrelsesmedlem

Slusevej 9
5450 Otterup
Tlf. 20 58 72 41
aaplin@live.dk

Paul Kildemoes Bestyrelsesmedlem

Annelisevænget 4
5270 Odense N
Tlf. 66 18 17 17
kildemoes@nalnet.dk
Strandadresse:
Østre Strandvej 66

Tom Knudsen Bestyrelsesmedlem

Bomosen 24
5450 Otterup
Tlf. 21 62 61 05
Strandtk@live.dk
Strandadresse:
Thorsvej 13

Arne Hansen Bestyrelsesmedlem

Skibhusvej 280A
5000 Odense C
Tlf. 66 15 19 11 eller
40 16 67 33
ahnmobil@gmail.com
eller ahn@ok.dk
Strandadresse:
Rørmosevej 17

Ole Larsen Bestyrelsessuppleant

Mosegårdsvej 26
5000 Odense C
Tlf. 41 40 89 44
obla@hotmail.com
Strandadresse:
Knylevej 8



AHSV's administration varetages af:

Otterup Vandværk

Strandvejen 6
5450 Otterup
cj@otterupvand.dk
Tlf. 64 82 11 50



Ved spørgsmål til opgørelser,
aflæsninger mm., så kontakt
Otterup Vandværk.

Vi hjælper med glæde.

Otterup Vandværk varetager bl.a.
følgende opgaver for AHSV:

- Håndtering af årsaflæsninger
- Årsopgørelser
- Acontoopkrævninger
- Flytteopgørelser
- Div. administration og bogføring

www.otterupvand.dk

AHSV · Andelsselskabet Hasmark Strand Vandforsyning

Ekstraordinær generalforsamling afholdes

Torsdag den 25. august 2022 kl. 19.00
i Valhalla, First Camp Hasmark Strand

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Vedtægtsændring i AHSV § 6.

Gammel ordlyd.

Ophævelse af selskabet kan kun finde sted på en i dette øjemed indkaldt generalforsamling, *hvor mindst 3/4 af andelshaverne stemmer herfor, og under forudsætning af, at alle indgåede forpligtelser af enhver art er indfriet.* Således vedtaget på generalforsamling den 29. maj 1974 med ændringer, besluttet på generalforsamlingerne den 13. maj 1986, 2. maj 1989, 4. maj 1998 og 9. maj 2007.

Ny ordlyd.

Ophævelse af selskabet kan kun finde sted på en i dette øjemed indkaldt generalforsamling, *hvor mindst 3/4 af de fremmødte andelshavere stemmer herfor, og under forudsætning af, at alle indgåede forpligtelser af enhver art er indfriet.* Således vedtaget på generalforsamling den 29. maj 1974 med ændringer, besluttet på generalforsamlingerne den 13. maj 1986, 2. maj 1989, 4. maj 1998 og 9. maj 2007. 25 august 2022.

3. Nedlæggelse af AHSV.

Nedlæggelse af Andelsselskabet Hasmark Strand Vandforsyning. Dette træder i kraft såfremt efterfølgende fusion mellem AHSV og HV bliver godkendt. Dette kræver 3/4 af de fremmødte stemmer for.

Derefter:

Ekstraordinær generalforsamling med henblik på fusion af de to Andelsselskaber AHSV og HV, hvor Andelsselskabet Hasmark Vandværk bliver det forsættende selskab.

Med følgende punkter:

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer (vedlagt)
- Regnskab (Ikke aktuelt)
- Behandling af andre indkomne forslag
- Budget for det/de kommende år forelægges til godkendelse (ikke aktuelt)
- Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen ifølge vedtægter.
- Valg af revisorer og revisorsuppleanter ifølge vedtægter.
- Eventuelt.

Venlig hilsen
Bestyrelserne i
AHSV og HV

Legeplads for de mindste



Hasmark Strand Sommerhus Forening er efter ansøgning imødekommet med et kærkomment kontant beløb på 35.000 kr. fra Hasmark Egense Almene Fond til etablering af en legeplads for børn i alderen 3-8 år. Legeredskaberne blev i begyndelsen af juni måned opsat på et areal ved Strandoasen, Østre Strandvej 4, der venligst er stillet til rådighed af Nordfyns Kommune. Kommunen har endvidere påtaget sig at forestå de årlige eftersyn og den løbende vedligeholdelse af redskaberne.

Der er tale om legeredskaber af høj kvalitet fra firmaet Kompan A/S.

Redskaberne har i hele juni været afskærmet for brug grundet bl.a. hærkning af støbning og afventning af ibrugtagningstilladelse. Begge dele forventes på plads fra d. 1. juli.

I skrivende stund forventes legepladsen taget i brug fra juli måned, når godkendelse af redskaberne og ibrugtagningstilladelse er modtaget fra Nordfyns Kommune.

Vi håber, at børnene vil få stor fornøjelse af pladsen i mange år fremover.

*Hasmark Strand Sommerhus Forening.
Bestyrelsen.*

Ny skiltning ved digerne i Hasmark Strand

Gennem de seneste par år har vi arbejdet på at få bedre skiltning af diger og adgangsveje hertil. De fleste af de nuværende skilte er nedslidte og trænger til udskiftning. I samarbejde med Det Nordfynske Kystsikrings-, dige- og pumpelag samt Nordfyns Kommune fik vi i juni måned accept for at igangsætte opgaven med opsætning af nye skilte. Det nævnte lag og kommunen har venligst påtaget sig at dække udgifterne.

I skrivende stund planlægges den nye skiltning at være på plads inden sommerferien.

Det er vores forventning, at færdende på digerne vil følge skiltningen og respektere de opsatte anvisninger.

*Hasmark Strand Sommerhus Forening.
Bestyrelsen.*

Genbrugsstationen på Ørkebyvej i Otterup



Åbningstider

Dagligt åbent fra kl. 10-17.

Lørdag-søndag 10-16.

Tjek åbningstiderne på skæve helligdage!

1. okt. til 31. marts: Søndag lukket.

Skulle du have spørgsmål kan du ringe til genbrugsstationen på tlf. 64 82 86 96.

Metal, plastik, flasker, papir og aviser

Kan du komme af med på de lokale opsamlingspladser og på P-pladsen foran Hasmark Camping, på den gamle busvendeplads ved Østerballevej og P-pladsen ved Halshusene.

Otterup Bibliotek



Søndergade 2, Otterup

Tlf. 64 82 86 80

www.nordfynsbib.dk

Alle dage 7 - 22 (inkl. søndag)

Lægevagten



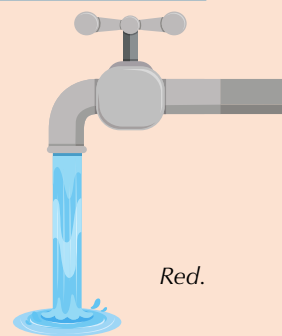
Tlf. 70 11 07 07

Udvikling i vandforbruget

År	Modtaget kbm	Solgt kbm	Diff. kbm	Diff. i %	År	Modtaget kbm	Solgt kbm	Diff. kbm	Diff. i %
1985	190.000	-	-	-	2008	53.974	49.936	4.038	7,48
1986	170.000	-	-	-	2009	54.904	54.405	499	0,91
1987	150.000	-	-	-	2010	58.290	53.796	4.494	7,71
1988	109.000	-	-	-	2011*	49.756	44.212	5.544	11,14
1989	99.000	-	-	-	2012	52.561	47.657	4.904	9,33
1990	97.000	-	-	-	2013	53.574	46.844	6.730	12,56
1991	77.400	-	-	-	2014	55.505	50.753	4.952	8,60
1992	83.000	-	-	-	2015	50.756	46.092	4.664	9,2
1993	57.700	-	-	-	2016	51.293	50.588	705	1,4
1994	47.100	-	-	-	2017	49.059	37.891	-	5,4
1995	58.305	40.127	18.178	31,18	2018	55.822	-	-	2,8
1996	57.188	36.905	20.283	35,47	2019	51.800	51.203	597	1,15
1997	42.917	38.025	4.892	11,40	2020	59.019	56.119	2.900	5,0
1998	39.606	36.636	2.970	7,50	2021	55.694	56.119	-425	-33,33
1999	42.450	36.973	5.477	12,90					
2000	44.428	38.824	5.604	12,61					
2001	44.678	37.369	7.309	16,36					
2002	51.386	39.860	11.526	22,43					
2003	52.287	44.433	7.854	15,02					
2004	50.575	50.844	-269	-0,53					
2005	47.352	44.409	2.943	6,22					
2006	55.601	52.692	2.909	5,23					
2007	56.931	53.222	3.709	6,51					

* 1/1 - 25/10.

Find flere oplysninger om vandforbrug og vandkvalitet på www.ahsv.dk



Red.

Referat af ordinær generalforsamling i Andelsselskabet Hasmark Strands Vandforsyning – AHSV

Torsdag den 19. maj 2022 i Otterup Hallen

Den fungerende formand for AHSV Hans Nylandsted Andersen bød hjertelig velkommen til de to generalforsamlinger i AHSV - Andelsselskabet Hasmark Strand Vandforsyning og i HSSF - Hasmark Strands sommerhusforening. 53 medlemmer deltog.

Formanden nævnte, at han var trådt til som fungerende formand, efter at formanden Villi Skov af personlige årsager her i foråret trak sig. Som næstformand trådte Hans N. Andersen så ind i stedet.

Generalforsamlingen blev et par minutter udsat, idet der var tekniske problemer med projektoren. Disse problemer blev desværre ikke løst.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Frede Kruse blev foreslået og valgt

Dirigenten takkede for valget, og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, idet indkaldelsen var blevet udsendt den 2. april 2022 - 4 uger før.

2. Bestyrelsens beretning

Bestyrelsesmøder

Formanden sagde, at der igen, grundet Covid 19 i det forløbne år, har været få bestyrelsesmøder, som har været afholdt i lejede lokaler for at overholde afstandskravene. Kontakten i bestyrelsen har været holdt via e-mail og via telefon, når det har været nødvendigt. Der har været holdt kvartals møder med den administrative administrator Otterup Vandværk. Der har desuden været fællesmøder med nogle af de øvrige nordfynske vandværker med henblik på evt. at finde en fælles løsning på forsyningsopgaven.

Fokusområder i året 2021 var igen at skaffe rent vand til både AHSV og til Hasmark by samt fusion med Hasmark Vandværk.

Overskridelse af grænseværdien

Arbejdet i AHSV har i året været præget af følgearbejdet som overskridelsen af grænseværdien for Desphenyl Chloridazon har givet, Kontroltest har vist, at AHSV i årets løb har været lige mellem 0,09-0,13 under og præcist på grænseværdien.

Der blev i 2021 arbejdet med to forskellige løsningsmodeller for at fremtidssikre AHSV's og Hasmark Vandværks vandforsyning.

I en periode arbejdede de to vandværker sammen med Nordfyns vandværk om at skabe et fællesvandværk ved Pugholm. Dette samarbejde blev imidlertid afbrudt, idet Nordfyns Vandværk trak sig ud af samarbejdet og overtog den nævnte boring.

AHSV og Byens vandværk føler, at Nordfyns Vandværk i den grad misbrugte øvrige involverede parter ved pludselig at trække sig og overtage boringen. Dette resulterede i, at arbejdet med at få udført en løsningsmodel med forsyning fra Otterup Vandværk blev sat mange måneder tilbage.



Blåser sættes ud.

Her har de tilstrækkeligt vand af god kvalitet til rådighed og vil gerne forsyne AHSV og byens vandværk. Dette vil kræve en ny forsyningsledning fra Otterup til Hasmark, og der synes ikke at være tekniske problemer med evt. at gennemføre dette.

Tidsmæssigt er AHSV dog kommet bagud, grundet det overophedede entreprenørmarked i Danmark, foreningens rådgiver Rambøll har først leveret en endelig løsning i sidste uge. Pt. har AHSV tæt dialog med entreprenører om tilbudsgivning.

Der forventes, at projektet udføres ultimo 2022. Man kan komme i den situation, at der i den kommende periode fra 1.6 skal suppleres med rent vand fra Otterup ved tankvognforsyning. Der er søgt om udsættelse, men kommunen har ikke støttet ansøgningen. Tørresø har fået udsættelse, hvilket kan undre.

Hans pointerede, at overskridelsen er af beskedne karakter, men når politikerne har sagt at overskridelsen ikke må være mere en 0,1, så må den ikke være højere.

Formanden manede også til ro omkring situationen og sagde, at man ikke skulle være bekymret over at drikke vandet fra vandværket.

Sammenlægning (Fusion)

Som det fremgår af det udsendte materiale, er AHSV tæt på en afslutning af fusionsarbejdet med Hasmark Vandværk.

Bestyrelsens begrundelse for fusion er, at man bør bibeholde andelstanken, og ikke gøre alt offentligt med deraf øgede omkostninger. Dette kræver dog, at man gør de enkelte enheder større, så man får større muskler til at løse fremtidens udfordringer. Derfor kan formanden heller ikke garantere for, at dette bliver den sidste fusion i Hasmark regi.

Dette punkt uddybes under dagsordenens punkt 5. og 6.

Forslag fra bestyrelsen til nye vedtægter

Fusionen mangler kun, at generalforsamlingen endnu engang bakker op om forslaget ved at stemme ja til vedtægtsændringer. Byens vandværk har på en generalforsamling primo maj sagt ja til fusionen med AHSV.



Stemnings billeder fra Galleri Dige huset sæsonåbning søndag 5. juni. Dem der mødte op nød musikken.

Vandforbrug

I 2021 solgte AHSV 56.119 m³ vand. I 2021 har AHSV fået leveret 55.694 m³ vand og har i samme periode afregnet 57.500 m³ med de, ifølge vor revisor, i alt 1479 forbrugere. Det giver således et negativt vandspild på ca. -3,333 %, det må betegnes som ikke tilfredsstillende spildprocent. Der er en fejl, da man ikke kan sælge mere end man køber. AHSV holder øje med tallene i år og afventer en afklaring af problemet.

Målerbrønde

AHSV har i efteråret/vinteren udskiftet de resterende målerbrønde og målere langs Østre Strandvej. Hvis nogen mener, de stadig har en gammel brønd bedes man venligst give besked til Tom Knudsen fra bestyrelsen eller til formanden.

Som tidligere nævnt skal AHSV have fri adgang til aflæsning, kontrol og arbejde på målerbrøndene. Hvis man har brug for hjælp til at gøre brønden frit tilgængelig, bør man hurtigst muligt kontakte AHSV's administrator på cj@otterupvand.dk.

Nye udstykninger

AHSV får nye andelshavere igennem de næste åringer. Der kan forventes 22 nye andelshavere ved Strandvejen på en ny udstykning, der får gadenavnet Hasmarksvænget. Senere kommer der 45 nye ved Gravemaen. Så der vil også være udfordringer nok til den nye konstellation med at få alle tilsluttet.

Afslutning

Hans Nylandsted Andersen sluttede med at takke Hasmarks Vandværks bestyrelse for godt positivt samarbejde med fusionsplanerne samt planerne om at skaffe rent vand. Samarbejdet med Byen har været fremragende.

Formanden takkede også Villi Skov og den øvrige bestyrelse i AHSV for godt arbejde i forbindelse med fusionen.

Dirigenten takkede for beretningen og spurgte, om der var spørgsmål til denne.

Bo Stentved, Yndgårdsvej 28 spurgte, hvad man ville gøre, når alle mennesker nu fremover skulle til at køre i elbiler, og hvad man ville gøre med dette.

HNA svarede, at det ikke lige var foreningens arbejdsområde, og AHSV havde rigeligt med at forsyne vand og ikke el.

Da der ikke var yderligere spørgsmål blev beretningen godkendt.

3. Regnskabet for 2022

John Dreyman Hansen gennemgik regnskabet for 2021.

Da det ikke var teknisk muligt at få regnskabet på skærmen, oplæste JDH tallene.

Der var ingen spørgsmål til regnskabet, som herefter blev godkendt.

4. Budget 2022

JDH præsenterede budgettet og pointerede, at budgettet grundet den kommende fusion ikke kunne holde.

Thomas Kjeldsen, Sigfredsvej 21, spurgte, hvad tankerne var omkring vandledningen til Otterup, om egenkapitalen skulle tømmes, eller om man havde planer om at optage lån.

Kassereren svarede, at man havde regnet med at klare udgifterne med egne midler og pointerede, at det ikke blev således, at man kom rundt til andelshaverne og bad om penge. Der undersøges i øjeblikket, om man kan få en midlertidig kassekredit.

Dirigenten spurgte, om der var yderligere spørgsmål til budgettet. Det var der ikke, og budgettet blev herefter godkendt af forsamlingen.

5+6. Fusionsoplæg

Punktet omkring fusion mellem AHSV og Byen har været med på de sidste 2 års generalforsamlinger. Begrundelsen er, at AHSV og Byen gerne vil bibeholde andelsstanken, og her blev det pointeret, at der er tale om frivilligt arbejde. Samarbejdet mellem de foreninger har eksisteret i mange år. "Vi har et fælles vandværk med to forsyningsselskaber", sagde Hans N. Andersen.

Forureningssagen har speedet fusionsarbejdet lidt op, og der har i denne proces været et rigtig godt samarbejde mellem de to vandværker.

HNA opfordrede forsamlingen til at stemme ja til fusionsoplægget, der var sendt ud med indkaldelsen til generalforsamlingen. Dirigenten begrundede, at denne vedtagelse er en forudsætning for det videre arbejde.

Fusionsoplægget blev herefter godkendt.

Ny vedtægter

Man har med støtte fra Foreningen af Danske Vandværker i fællesskab udarbejdet nye vedtægter for det nye Hasmark Vandværk. Disse var ligeledes blevet udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

De nye vedtægter for Hasmark Vandværk kan først træde i kraft efter den ekstraordinære generalforsamling, hvor AHSV som forening nedlægges.

En lukning af AHSV kræver imidlertid en lille vedtægtsændring, idet Frede Kruse gjorde opmærksom på, at en ændring af vedtægterne kræver, at $\frac{3}{4}$ af andelshaverne stemmer for. Det er i praksis umuligt, og derfor skal det ændres til at $\frac{3}{4}$ af de fremmødte stemmer for.

Der indkaldes derfor til en ekstraordinær generalforsamling i slutningen af august, hvor AHSV som forening bliver nedlagt, og herefter kan de nye vedtægter træde i kraft.

HNA pointerede, at opgørelsesarbejdet omkring økonomi kan gøres på mange måder, og i der er i byen og i AHSV enighed om, at alle står lige,

lige velhavende per andelshaver. Der er grønt lys fra Danske Vandværker til dette.

Spørgsmål og svar:

Spørgsmål: Søren Rasmussen, Martin Hansens vej 5, spurgte om nye vedtægtsændringer skal tinglyses

Svar: HNA vi har ingen oplysninger fra DVV om, at vedtægterne skal tinglyses, men der er meget andet, der skal tinglyses, efter fusionen, fordi tingene skal ligge under det rigtige CVR nummer.

Dirigenten sagde, at der til den nye generalforsamling i august er en helt ny forening, der skal stiftes med en ny bestyrelse.

Spørgsmål: Aage Madsen, Rørmosevej 39, gjorde opmærksom på, at det ifølge Grundlovens § 69 er tale om en ændring, der ikke kræver tingslysning.

HNA takkede for inputtet.

Pia Sølvbjærg Nielsen, Erikshåb 15, spurgte, om man under det nye selskab/ fusion kunne få et nyt andelsbevis.

Svar: De indbetalte 4500 kr. for andelsbeviset får man IKKE tilbage, medmindre man nedlægger matriklen. Beviset i sig selv er ikke noget værd, men man er stadig andelshaver.

Dirigenten spurgte, om der var nogen, der ikke kunne stemme for de nye vedtægter. De blev herefter godkendt med den bemærkning, at punktet Budget bliver placeret efter Indkomne forslag

7. Valg af formand

- Formanden vælges for et år ad gangen
Hans N. Andersen blev valgt
- Kasserer John Dreyman Hansen blev genvalgt
- Bestyrelsesmedlemmer på valg:
Paul Kildemoes genvalgt
Jutta Tybjerg genvalgt
- 1 bestyrelsessuppleant Ole Larsen, genvalgt
- 1 registreret revisor, MS revision genvalgt
- 1 kritisk revisor Preben Rosendahl genvalgt
- 1 revisorsuppleant Ole Skjoldborg Larsen, genvalgt.

8. Eventuelt

Alt kan siges, intet kan vedtages.

HNA uddybede hensigtserklæringen og fortalte, at de navne, der er sat på, er navne, der er sat på for at sikre, at der en er ny bestyrelse, men at der er åbent for nye medlemmer og gerne, hvis de er under 60 år.

Tage Andersen, Martin Hansens vej 8, spurgte til, hvem der nu er i bestyrelsen, når Hans er trådt til som formand og Villi ude.

Svar: Arne Hansen er trådt ind i bestyrelsen.

Finn Henriksen, Krusevej 11 spurgte om, der var nogen, der vidste, hvilke veje de nye sommerhusejere forventede at bruge.

Svar: Spørgsmålet hører ind under HSSF på næste generalforsamling.

Bent Ottesen, Vibevænget 19 udtalte, at han virkelig håbede, at det vand, vi fremover får bliver rent og fri for pesticider, idet man der også i Fraugde er forurening, og de skal nu have vand fra Odense.

Svar: forureningen af dansk drikkevand bliver et fremtidigt problem, Der er sprøjtet i mange år, men der er stadig tilladelse til at sprøjte med giftstoffer.

Da der ikke var flere spørgsmål, takkede dirigenten for god ro og orden.

Hans N. Andersen sluttede med at takke Villi Skov for samarbejdet gennem 26 år.

AHSV overrakte Villi Skov et gavekort.

HNA takkede dirigenten og forsamlingen for opbakning.

Otterup, den 2. juni 2022

Jytta Tybjerg, sekretær og referent.

*Referatet godkendt af:
Frede Kruse, dirigent*



Stemmingsfoto fra Hasmark Strand

Andelsselskabet

Hasmark Strands Vandforsyning

Højholdtsvej 5, 5450 Otterup

CVR nr. 5064 0515 .

Årsrapport for perioden 1. januar - 31. december 2021

Godkendt på generalforsamling, den 19. maj 2022

Dirigent



ms revision^{A/S}
DANSKE
REVISORER
FSK*

Indholdsfortegnelse

Introduktion	1
Ledelsespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar – 31. december 2021	7
Balance pr. 31. december 2021	8
Noter	9

Introduktion

Selskabet	<p>Andelsselskabet Hasmark Strands Vandforsyning Højholdtsvej 5, 5450 Otterup</p> <p>CVR nr.: 5064 0515</p>
Bestyrelse	<p>Hans N. Andersen (formand) John Dreymann Hansen (kasserer) Tom Knudsen Povl Kildemoes Jutta Tybjerg (sekretær) Aase Pliniussen Arne Hansen</p>
Revision	<p>MS Revision ApS Registreret Revisionsvirksomhed Medlem af FSR Danske Revisorer Thygesensvej 2 5450 Otterup</p> <p>Telf. 6487 1489 E-mail lra@ms-revision.dk CVR. nr. 4003 2622 www.ms-revision.dk Kundenr. 454</p>
Intern revisor	<p>Preben Rosendal John Barret</p>
Pengeinstitut	<p>Danske Bank A/S Albani Torv 2 5000 Odense C</p> <p>Nordfyns Bank A/S Jernbanegade 22 5450 Otterup</p>



Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar – 31. december 2021 for Andelselskabet Hasmark Strands Vandforsyning.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt vandværkets vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af vandværkets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af vandværkets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Otterup, den 3. maj 2022.

Bestyrelse:

Hans N. Andersen (fungerende
formand samt næstformand)

John D. Hansen (kasserer)

Tom Knudsen

Povl Kildemoes

Jutta Tybjerg (sekretær)

Aase Pliniusen

Arne Hansen



Den uafhængige revisors erklæringer

Til selskabets andelshavere

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Andelselskabet Hasmark Strands Vandforsyning for perioden 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold ved revisionen

Årsregnskabet indeholder i overensstemmelse med selskabets sædvanlige praksis, de af bestyrelsen godkendte budgetter for 2021 og 2022. Budgettallene, som fremgår af resultatopgørelsen og noter, har ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af

intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Otterup, den 3. maj 2022.

MS Revision ApS, Registreret Revisionsvirksomhed
medlem af FSR - Danske Revisorer

Lotter Renbo Andersen
Registreret revisor
Medlem af FSR - Danske Revisorer
Mne 4297

Folkevalgte revisorers påtegning:

Undertegnede har dags dato stikprøvevis gennemgået årsrapporten for 2021, der er i overensstemmelse med forevist bogføring og bilag.
Bankmellemværende er konstateret tilstede. Der er i øvrigt intet at bemærke.

Otterup, den 3. maj 2022

Intern revisor:

John Barret

Preben Rosendal



Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet for Hasmark Strands Vandforsyning for 2021 aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse A samt vandværkets vedtægter.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af vandværkets aktiviteter for regnskabsperioden, og vise, om de budgetterede og hos medlemmerne opkrævede beløb er tilstrækkelige.

Resultatopgørelsen

Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så denne bedst viser vandværkets aktiviteter i det forløbne regnskabsår.

I resultatopgørelsen indgår ureviderede budgettal for regnskabsåret og det kommende år. De er udelukkende medtaget til orientering og for at vise sammenhængen mellem de budgetterede og de realiserede tal.

Nettoomsætning

Nettoomsætning fra vandsalg m.v. indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang har fundet sted i løbet af regnskabsåret. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter.

Vandværket er underlagt det generelle ”hvile i sig selv”-princip, hvorfor der årligt opgøres en over- eller underdækning. Denne beregnes som årets (øvrige) indtægter fratrukket årets omkostninger. En eventuel overdækning anføres som en negativ indtægt (”der er opkrævet for meget”), mens en eventuel underdækning anføres som et tillæg til indtægterne (”der er opkrævet for lidt”).

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger, der kan henføres til vandværkets indvinding af vand, herunder også personaleomkostninger samt vedligeholdelse af og afskrivning på anlæg.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger, der kan henføres til vandværkets distribution af vand, herunder også personaleomkostninger samt vedligeholdelse af og afskrivning på anlæg.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger til administration og ledelse.

Andre driftsindtægter og omkostninger

Andre driftsindtægter og –omkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til vandværkets primære aktivitet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

Finansielle indtægter består bl.a. af renter af bankindeståender samt renteindtægter og kursgevinster på obligationer.

Finansielle omkostninger består af regnskabsperiodens rentekomkostninger og bidrag vedrørende prioritetsgæld, amortiserede kurstab og låneomkostninger fra optagelse af lån.

Skat af årets resultat

Andelsselskabet er fritaget for beskatning.



Balancen**Finansielle anlægsaktiver**

Måles til kostpris

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab. Posten indeholder også tilgodehavender vedrørende leveret vand, der endnu ikke er faktureret til forbrugerne.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under aktiver omfatter afholdte udgifter, der vedrører efterfølgende regnskabsår.

Overdækning/underdækning

Overdækning er et udtryk for, at vandværket har haft større indtægter end krævet i forhold til "hvile i sig selv"-princippet. Underdækning er et udtryk for, at vandværket har haft mindre indtægter end krævet i forhold til "hvile i sig selv"-princippet.

Posten reguleres hvert år med årets over- eller underdækning (se også afsnittet "nettoomsætning").

Øvrige gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser værdiansættes til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar – 31. december 2021

Noter		2021	2021	2022	2020
		hele kr.	budget t. kr. ej revideret	budget t. kr. ej revideret	hele kr.
1	OMSÆTNING I ALT / INDTÆGTER	665.693	1.287	1.403	1.605.216
2	PRODUKTIONSOMKOSTNINGER	-117.631	-165	-200	-214.911
	BRUTTORESULTAT I	548.062	1.122	1.203	1.390.304
3	DISTRIBUTIONSOMKOSTNINGER	-331.028	-902	-950	-1.168.878
	BRUTTORESULTAT II	217.034	220	253	221.426
4	ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER	-231.353	-265	-303	-250.356
	RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-14.319	-45	-50	-28.930
5	ANDRE INDTÆGTER OG UDGIFTER	42.850	45	50	50.500
	RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	28.531	0	0	21.570
6	FINANSIELLE POSTER	-28.531	0	0	-21.570
	ÅRETS RESULTAT I ALT	0	0	0	0

Balance pr. 31. december 2021

Noter	2021 hele kr.	2021 budget t. kr. ej revideret	2022 budget t. kr. ej revideret	2020 hele kr.
ANLÆGSAKTIVER				
7	Finansielle anlægsaktiver	2.745		2.745
ANLÆGSAKTIVER - I ALT		2.745		2.745
8	Tilgodehavender	789.237		678.408
9	Likvide midler	3.191.025		2.840.774
OMSÆTNINGSAKTIVER - I ALT		3.980.262		3.519.182
AKTIVER - I ALT		3.983.007		3.521.927

Noter	2021 hele kr.	2020 hele kr.	
10	Over/underdækning	3.206.960	2.504.025
GÆLDSFORPLIGTELSE			
11	Kortfristet gæld	468.786	575.976
12	Merværdiafgift (moms)	0	145.155
13	Afgift af ledningsført vand (statsafgift)	307.261	296.771
GÆLD I ALT		776.047	1.017.902
PASSIVER I ALT		3.983.007	3.521.927



		Noter			
		2021	2021	2022	2020
		hele kr.	budget t. kr. ej revideret	budget t. kr. ej revideret	hele kr.
1	OMSÆTNING I ALT / INDTÆGTER				
	Fastbidrag				
	Fast driftsbidrag, 1.479 (1.479) antal	887.267	887	900	886.951
	Fast bidrag i alt	887.267	887	900	886.951
	Variabel bidrag				
	Kubikmeterafgift, opkrævet mængde 57.500 (56.119) m ³	459.664	400	440	446.176
	Variabel bidrag i alt	459.664	400	440	446.176
	Andre driftsindtægter				
	Anden indtægt	21.697	0	0	21.697
	Tilslutningsbidrag 5 stk.	0	0	0	141.325
	Andre driftsindtægter i alt	21.697	0	0	163.022
	Overdækning/Underdækning				
	Overdækning/Underdækning	-702.935	0	63	109.066
		-702.935	0	63	109.066
	OMSÆTNING I ALT / INDTÆGTER	665.693	1.287	1.403	1.605.216
2	PRODUKTIONSOMKOSTNINGER				
	Boringer, bygninger m.v.				
	Andel af driftsudgifter I/S Hasmark Vandværk	117.631	165	200	214.911
	Boringer, bygninger m.v. i alt	117.631	165	200	214.911
	PRODUKTIONSOMKOSTNINGER I ALT	117.631	165	200	214.911
	BRUTTORESULTAT I	548.062	1.122	1.203	1.390.304



3 DISTRIBUTIONSOMKOSTNINGER

Ledningsnet

Ledningsnet vedligeholdelse	28.560	30	50	30.730
Vandmåler vedligeholdelse og udskiftning	302.468	872	900	1.138.148
Ledningsnet i alt	331.028	902	950	1.168.878

DISTRIBUTIONSOMKOSTNINGER I ALT

331.028	902	950	1.168.878
----------------	------------	------------	------------------

BRUTTORESULTAT II

217.034	220	253	221.426
----------------	------------	------------	----------------

4 ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER

Administration herunder bestyrelse

Godtgørelse til kontorhold	10.150	11	12	10.323
Telefongodtgørelse	18.000	18	20	19.800
Bestyrelsesmøder	6.454	3	0	0
Befordringsgodtgørelse til bestyrelsen	10.485	20	20	11.827
Kursus for bestyrelsesmedlemmer	530	2	0	0
Forsikring personale	6.972	6	7	6.840
Porto	13.011	20	20	15.910
Bankgebyr	5.197	0	0	9.094
Kontorartikler	779	6	5	4.807
Telefonudgifter	2.044	4	3	2.270
Kontingenter m/ moms	7.856	8	8	7.518
Abonnement / licensafgift	0	0	0	833
EDB udgifter	48.648	32	60	45.468
Revision af regnskab	17.360	15	16	11.660
Forbruger information (Hasmark Bladet)	13.928	28	25	13.931
Repræsentation	8.825	3	5	4.105
Møder og generalforsamling	10.935	19	32	23.157
Bogføring m.v. (konsulentbistand)	51.275	70	70	63.090
Differencer vedr. debitor	-1.096	0	0	-278
ADM.OMKOSTNINGER I ALT	231.353	265	303	250.356

RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT

-14.319	-45	-50	-28.930
----------------	------------	------------	----------------



5	ANDRE INDTÆGTER OG UDGIFTER				
	Indtægter				
	Gebyr momsfrie	32.250	35	40	39.500
	Gebyr momspligtige	10.600	10	10	11.000
	Indtægter i alt	42.850	45	50	50.500
	ANDRE INDTÆGTER OG UDGIFTER	42.850	45	50	50.500
	RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	28.531	0	0	21.570
6	FINANSIELLE POSTER				
	Udbytte	60	0	0	0
	Renteudgift pengeinstitutter	-28.590	0	0	-21.570
	FINANSIELLE POSTER	-28.531	0	0	-21.570
	ÅRETS RESULTAT I ALT	0	0	0	0
	Modpost resultatdisponering	0	0	0	0
		0	0	0	0
	BALANCEN				
	ANLÆGSAKTIVER				
7	Finansielle anlægsaktiver				
	Danske Bank A/S Kursværdi kr. 4.127	2.745			2.745
	Saldo	2.745			2.745
	Finansielle anlægsaktiver i alt	2.745			2.745
	ANLÆGSAKTIVER - I ALT	2.745			2.745
	OMSÆTNINGSAKTIVER				
8	Tilgodehavender				
	Tilgodehavender for salg af vand - påligning FAS	-6.422			-860
	Periodeafgrænsningsposter	714.943			679.268
	Tilgodehavende moms	80.716			0
	Tilgodehavender m.m. i alt	789.237			678.408



9	Likvide midler		
	Erhvervs konto Danske Bank	3.191.025	2.173.903
	Aftalemidler Nordfyns Bank	0	666.872
	Likvide midler i alt	3.191.025	2.840.774
	OMSÆTNINGSAKTIVER - I ALT	3.980.262	3.519.182
	AKTIVER - I ALT	3.983.007	3.521.927
	PASSIVER		
	GÆLDSFORPLIGTELSE		
10	Overdækning		
	Overdækning pr. 1. januar	2.504.025	2.613.091
	Årets over/underdækning, jf. note 1	702.935	-109.066
	Overdækning pr. 31. december	3.206.960	2.504.025
11	Kortfristet gæld		
	Mellemregning I/S Hasmark Vandværk	101.032	214.911
	Revisor honorar	20.000	20.000
	Leverandørgæld	347.754	341.065
	Kortfristet gæld - i alt	468.786	575.976
12	Merværdiafgift (moms)		
	Primo saldo	145.155	-188.150
	Udgående moms	427.002	475.114
	Indgående moms	-118.290	-329.644
	Momsafregning	-534.583	187.836
	Overført til tilgodehavende	80.716	0
	Skyldig merværdiafgift (moms) i alt	0	145.155
13	Afgift af ledningsført vand (statsafgift)		
	Afgift opkrævet aconto	365.959	355.266
	Faktureret og opkrævet	365.959	355.266
	Primo saldo	296.771	307.991
	Afregning af afgift til skat	-355.469	-366.486
	Skyldig afgift af ledningsført vand (statsafgift) i alt	307.261	296.771
	GÆLD I ALT	776.047	1.017.902
	PASSIVER I ALT	3.983.007	3.521.927

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

John Dreymann Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-427241304975

IP: 89.239.xxx.xxx

2022-05-05 09:53:38 UTC

NEM ID 

Tom Knudsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-108091548659

IP: 5.186.xxx.xxx

2022-05-05 13:37:18 UTC

NEM ID 

Hans Jørgen Nylandsted Andersen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 8d75927b-bcf1-4c37-b8d3-5a4b39713024

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-05-05 16:10:16 UTC

Mit  

Jutta Tybjerg

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 8fd3afe8-636b-4e91-9f74-1bedbd6e5de2

IP: 85.218.xxx.xxx

2022-05-08 19:51:58 UTC

Mit  

Arne Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-833511288284

IP: 192.38.xxx.xxx

2022-05-09 06:58:00 UTC

NEM ID 

Aase Pliniusen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-224661056912

IP: 129.142.xxx.xxx

2022-05-09 07:58:54 UTC

NEM ID 

Lotte Renbo Andersen

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-834803565561

IP: 5.103.xxx.xxx

2022-05-10 06:44:15 UTC

NEM ID 

Preben Rosendal

Intern revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-381037937937

IP: 87.51.xxx.xxx

2022-05-10 07:56:18 UTC

NEM ID 

John Barrett

Intern revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-278805152855

IP: 87.58.xxx.xxx

2022-05-11 11:32:21 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

Lejerforeningen Hofmansgave Sommerby

Bestyrelsesliste pr 25. okt. 2021.

Formand Henning Findshøj

Østre Strandvej 198
Mail: henningfindshoej@gmail.com
Tlf. 21211134

Næstformand Torben Ravn Hansen

H.P.Fiskersvej 13
Mail: trhbrh@gmail.com
Tlf. 81322906

Kasserer Jørgen Kolberg Nielsen

Østre Strandvej 208
Mail: kolberg@email.dk
Tlf. 28358147

Sekretær Paul Hansen

Erikshåb 37
Mail: pauleva@youmail.dk
Tlf. 29828136

Best. medlem Ib Madsen

Rigmorsvej 1
Mail: 0500ibm@gmail.com
Tlf. 20160529

Best. medlem Paul Kildemoes

Østre Strandvej 66
Mail: kildemoes@nalnet.dk
Tlf. 66181717 / 29262554

Best. Suppleant Morten Nielsen

Østre Strandvej 204
Mail: moni@home.dk
Tlf. 66165066 / 50554262

Best. Suppleant Lisbeth Høg Madsen

Rørmosevej 39
Mail: lisbethhoegmadsen@gmail.com
Tlf. 41115364

Hjemmeside:

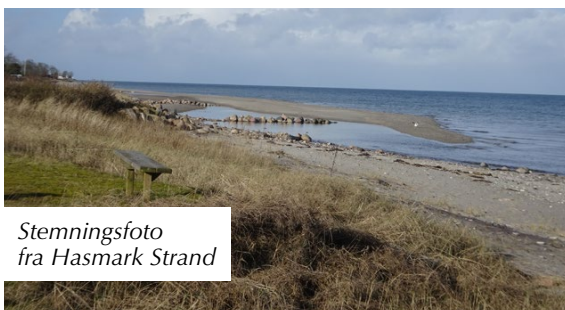
www.lejerforeningen-hofmansgave.dk/

Lejerforeningens mail:

lej.hofmansgave@outlook.dk

Hofmansgave Gods:

info@hofmansgave.dk og tlf. 64821006



Stemningsfoto
fra Hasmark Strand



Stemningsfoto
fra Hasmark Strand

Bladet Hasmark Strand

Udgiver: Andelsselskabet Hasmark Strands Vandforsyning. Udsendes hvert år i juni/juli til samtlige sommerhuse i Hasmark og dele af Jørgensø i et oplag på 1600. Indlæg til bladet kan tilsendes redaktøren senest 10/5.

Redaktion og annoncer: Aase Pliniusen. Mail: aaplin@live.dk

Ansvarshavende: Hans N. Andersen, formand. Mail: irenehans@live.dk

Produktion: Deslers Grafisk Hus. Mail: info@deslers.dk

Nyheder
om AHSV kan
læses online på
www.ahsv.dk

Hasmark Strand Sommerhus Forening

Referat af ordinær generalforsamling torsdag den 19. maj 2022

Otterup Idrætscenter, Stadionsvej 50, 5450 Otterup i forlængelse
af generalforsamlingen i vandværket (AHSV) kl. 19.00

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Frede Kruse blev valgt og konstaterede af generalforsamlingen var rettidigt indkaldt.

2. Fremlæggelse og godkendelse af beretning

Velkommen til generalforsamling i HSSF. Vi har fået vores hverdag tilbage oven på nogle turbulente år med Coronaen. Desværre er dette blevet erstattet af en krig i Europa, som kommer til at påvirke vores liv mange år ud i fremtiden, men vi bør tænke mest på alle de ukrainere og for den sags skyld også russere, som har fået smadret deres liv på grund af nogle få diktatoriske personer, der sidder på magten og kaster verden ud i krig. Igen viser danskerne samfundssind, ved at bakke op og hjælpe et truet folk.

Efter generalforsamlingen sidste år har bestyrelsens aktivitetsniveau stadig været hæmmet meget af restriktionerne, men trods dette føler jeg vi har haft et travlt år med megen fokus på udstyknings af de 22 nye sommerhusgrunde ved Strandvejen. I den forbindelse vil jeg fremhæve foreningens sekretær Finn Andreassen, som har ydet en kæmpe indsats på dette område.



Stemningsfoto
fra Hasmark

Det er lidt pudsig, at man skal læse på Facebook, at vi intet har gjort, når vi har brugt langt over 100 timer og haft tre møder med kommunen om sagen bare inden for det seneste halvandet år.

Bestyrelsens konstituering.

Næstformand	Daniel Olesen
Kasserer	Ole Skjoldborg Larsen
Sekretær	Finn Andreassen
Medlem	Villi Skov
Suppleant	Preben Andersen
Formand	Hans Nylandsted Andersen

Hvilken udvikling har der så været i HSSF i 2021, og hvor ligger bestyrelsens fokusområder?

Økonomi:

Desværre må vi erkende, at vi har opdaget at vores PBS-nr. pt. ikke er aktivt. Der arbejdes på en hurtig løsning.

Kontingentet fortsætter uændret i 2022 og udgør årligt maksimalt 165 kr. per sommerhusejer. Det er sammensat af 100 kr. til lovpligtigt vejbidrag for de sommerhusejere, der benytter Østre- og Vestre Strandveje som adgangsveje til og fra deres sommerhuse, 40 kr. til udlægning og vedligehold af blåsere samt 25 kr. til administration.

Ny renovationsordning fra 2022

På et møde med Nordfyns Kommune har vi igen drøftet udformning af affaldsordninger. Der vil komme ændringer igen i indeværende år. I løbet af august forventes 1 x 240 liters affaldsbeholdere leveret til alle sommerhusadresser. Beholderne har lidt over det dobbelte rumindhold i forhold til nuværende pose-løsning (110 liter) og er 2-delte til henholdsvis organisk- og til restafflad. Vi har hermed fået fastholdt afhentning af disse affaldstyper ved husstanden. De nye beholdere tages i brug fra d. 5. september. Tømning i sommerperioden hver uge og i vinterhalvåret hver 2.

uge. Vi bakker op om kommunens politik om en udvidet afleveringsordning for såkaldte genanvendelige fraktioner. Sommerhuse er undtaget fra indsamling af tekstil og farligt affald, der sammen med andre affaldstyper såsom flasker kan afleveres på nærgenbrugsstationerne i vores område eller på genbrugsstationen i Otterup.

Kommunens udstykningsplaner for nye sommerhusgrunde

Nordfyns Kommune fik i efteråret 2019 grønt lys fra Erhvervsstyrelsen til udstykning af 67 nye sommerhusgrunde fordelt med 22 ved Strandvejen og 45 ved Gravemaen.

Som tidligere meddelt indsendte HSSF i sommeren 2017 indsigelser mod udstykningsplanerne til kommunen. Indsigelserne blev dengang taget ad notam, men har til dato ikke fået kommunen til at ændre væsentligt i planerne. Nu er en del af planerne realiseret, og de første huse skyder op på grundene.

Har vi opnået noget? Ja det har vi. For det første blev vores indsigelse hørt om at de planlagte grunde ikke måtte lægges sammen og gøres større. Dernæst er vi imødekommet med et ønske om større afstand til de nye sommerhuse, så der nu er 20 meters afstand mod nord, heraf et 10 m bredt beplantningsbælte i 5 meters højde. Endelig har vi i samarbejde med Birkevejens andelsforening fået kommunen til at slette den planlagte stipassage over afvandingskanalen og ad Birkevej. Grundet kommunens beslutning om ikke at gennemføre en miljøvurdering af det nye område med 22 grunde har vi indsendt en klage til Planankenævnet. Behandlingstiden er imidlertid lang, og vi kan forventes svar i løbet af maj 2023.

HSSF ser imidlertid stadig store udfordringer for vores sommerhusområde ved de planlagte udvidelser med førnævnte antal nye sommerhusgrunde. Det drejer sig om risiko for faldende salgspriser på eksisterende sommerhuse, miljømæssige gener, æstetiske hensyn, afvandning og kloakering m.v.

Vi vil fortsætte vores arbejde med den kommende udstykning ved Gravemaen, samt vores samarbejde med foreningerne i Skåstrup Strand. Endvidere følger vi op på kommunens forventelige ansøgning om udstykning af yderligere 78 grunde ved Strandvejen vest for det nyanlagte område med 22 grunde. Min person-

lige holdning er, at politikere tænker mere på stemmer til næste valg end at tænke langsigtet på den rette løsning for et overbelastet område som Hasmark Strand.

Østre- og Vestre strandveje samt fartchikaner

Vi har fortsat en dialog med kommunen om at etablere et par prøvebump for at minimere farten på Vestre Strandvej, og for på sigt at finde et overkommeligt økonomisk alternativ til de nuværende fartchikaner af cement. Ved påkørsel bliver såvel bil som chikane skadet.

Dette tager tid, da vi skal have en accept fra hver enkelt sommerhusejer der støder op til bumpene. Til dato mangler kun accept fra et par ejere, så vi håber at kunne starte en prøveordning i løbet af indeværende år.

Som led i opretholdelsen af et trafiksikkert område, opfordrer vi alle til at respektere placeringerne af fartchikanerne og overholde den skilte hastighedsgrænse på max. 15 km. Vi opfordrer også til, at I anmelder påkørsler af chikaner til bestyrelsen. Gerne med billedokumentation, men som minimum med bilens registreringsnummer samt dato og klokkeslæt. Vi opkræver 3.500 kr. ved ødelagte chikaner, når vi finder synderen.

Jeg vil igen appellere til at alle, der bor på Vestre- og Østre Strandveje, tager særligt hensyn ved parkering på de meget smalle strækninger. Der er nogle, der parkerer så en lastbil eller udrykningskøretøj ikke kan passere. Vi skulle nødigt nå dertil, at vi beder kommunen om at etablerer parkeringsforbud.

Dræning af sommerhusområde

Der blev i januar afholdt et fælles møde med samtlige andelsforeninger på Vestre Strandvej strækning i samarbejde med Pumpe- og Digelaget, samt kommunen. Pt. arbejder pumpelaget på om de kan finansiere anlæggelse af dræn på de sideveje, der endnu ikke har etableret fællesdræn, hvortil den enkelte sommerhusejer kan tilslutte sig med overflade samt drænvand.

Skiltning ved digerne og stranden

Vi arbejder fortsat på at få bedre skiltning for færdsel på digerne. De fleste af de nuværende skilte med blandt andet forbud mod cykling på digerne er i en dårlig forfatning. Flere steder mangler der endvidere opsætning af skilte, hvilket er medvirkende til gener for gående. Vi arbejder tæt sammen med digelaget og kom-

munen, som vi forventer vil finansiere løsningen. Vi forventer at opgaven kan afsluttes i 2022. Vi drøfter fortsat med Digelaget, hvorledes vi kan begrænse de stigende mængder af bord- og bænkensæt samt andet udstyr på strandområdet. Ikke at vi ikke skal nyde stranden, men den kan også blive så rodet, at det ikke er en nydelse. Vi ser gerne at de enkelte andelsforeninger tager emnet op på deres generalforsamlinger.

Forskønnelse af Hasmark Strand området. Vi har indgået en dialog med kommunen, om hvorledes vi i fællesskab kan skabe et skønnere område med flere aktivitetsmuligheder for såvel børn som voksne. Vi vil igen opfordre kommunen om at afsætte penge i 2023-budgettet til denne forskønnelse.

Etablering af legeplads ved Strandoasen

Vi ansøgte Hasmark Egense fonden om midler til et legeområde for de mindre børn ved Strandoasen. Vi fik bevilget 35.000 kr., der vil gå til at indkøbe og montere 4 legeredskaber for børn i aldersgruppen 3-8 år. Legeredskaberne fra Kompan er lovet opstillet til brug fra uge 23 og kommunen påtager sig de lovpligtige årlige eftersyn samt vedligeholdelse af redskaberne.

Hjertestartere og hjerteløbere

Vi er fortsat aktivt medlem af Nordfyns Hjertestarterforening på trods af de aftaler, Region Syd har indgået med Tryg fonden for fremtiden, der bliver en hjerteløberordning som Tryg Fonden administrerer. Der vil fortsat være akuthjælperordning i Nordfyns kommune. Hvis du er hjerteløber eller akuthjælper og har sommerhus i Hasmark Strand, betaler HSSF kontingentet til Nordfyns Hjertestarterforening.

Blåsere

Blåserne har til formål at sikre en 300 meters grænseafstand fra kysten for motorbådssejls bliver overholdt. Det begrænser ulykkesrisici for badene samt reducerer støjgener.

Redningskranse

Vi modtog i foråret 2020 25.000 kr. fra Energi-Fyns Almene Fond til opsætning af redningskranse langs kysten. Arbejdet med opsætning blev afsluttet 2021. Bestyrelsen har etableret en inspektionsordning, hvor vi går dem igennem hver 14 dag i sommerperioden. Hvis nogen observerer skader må I meget gerne melde det ind til os.

Vejbidrag

Vi har fortsat udfordringer med at få alle vejbidragspligtige beboere i området til at betale det lovpligtige vejbidrag til vedligeholdelse af Vestre- og Østre Strandveje. Man er lovpligtig til at betale bidraget, såfremt man benytter en af de nævnte strandveje som adgangsvej til og fra sit sommerhus. Derfor har vi i dialog med både kommunen og det Nordfynske kystsikrings-, pumpe- og digelag opfordret dem til at overtage opkrævningen af vejbidraget. Dette har ingen af parterne p.t. ressourcer til, men vi vil forsætte dialogen med dem om emnet. Vi har udarbejdet en lille folder, som vi vil udlevere til nye sommerhusejere, samt til de få der har glemt at betale deres kontingent samt vejbidrag for dem, der er lovpligtig til dette.

Nyhedsbreve

Vi har i den forløbne periode forsøgt at holde alle løbende orienteret om bestyrelsens arbejde ved mail-udsendelse af nyhedsbreve. Det vil vi fortsætte med.

HJERTESTARTERE VED HASMARK STRAND

Der forefindes hjertestartere følgende steder i sommerhusområderne:

- Vestre Strandvej 41 på digehuset/Galleriet.
- Strandoasen, Østre Strandvej 2B på toiletbygning ved diget.
- Østre Strandvej 140 På stien op til stranden lige efter pumpestationen
- Østerballevej 109 på toiletbygning ved vendepladsen
- Halshusene 13, på front af toiletbygning på parkeringspladsen ved Halshusene.
- Østparken 67 i særskilt skab ved Østparken's fællespostkasser vendende mod adgangsvejen.
- Strandvejen 205 ved Campingpladsen.



Vi ser selvfølgelig gerne, at alle tilmelder sig mailordningen. Vi ser også meget gerne, at man ved salg af sommerhus, informerer den nye ejer om vores forening, samt om vores kasserer eller sekretær. Vi vil selvfølgelig også i år gennemføre vores årlige møde med medlemsforeningerne. Det planlægges afholdt søndag d. 26. juni kl. 10.30. Indkaldelse med dagsorden og sted følger snarest. Jeg vil slutte med at takke bestyrelsen samt AHSV for godt samarbejde og ønsker jer alle en rigtig god sommer i Hasmark.

Der var følgende kommentarer/spørgsmål til beretningen:

Pia Nielsen, Erikshåb nr. 15:

Ønsker også en legeplads til børn i den østlige del af området. Formanden svarede, at bestyrelsen allerede har haft ønsket i tankerne, og at der vil blive arbejdet på at få det realiseret, når pladsforhold og økonomi tillader det.

Helle Hansen, Østerballevej nr. 104:

Er det muligt at få etableret fartchikaner på Østerballevej? Der køres meget hurtigt på vejen. Formanden svarede, at vi vil tage spørgsmålet op med kommunen, da vejen er en kommunal vej. Spørgeren ønskede endvidere toiletbygningen på vendepladsen åben i vinterhalvåret og henviste, til at toiletbygningen på p-pladsen ved Halshusene er åben hele året. Formanden svarede, at beslutning om vinterlukning er truffet i kommunalt regi, og at vi tidligere har påtalt problemet over for kommunen.



Stemningsfoto fra Hasmark Strand

Mogens Christensen, Østre Strandvej 52:

Omtalte aktuelt problem med stor højdeforskel på strandbredden forårsaget af 2 storme i februar måned, der har bevirket at han ikke kan få sin båd ud og ind. Han spurgte derfor om HSSF har kendskab til om strandbredden må planeres. Hertil svarede formanden at et sådant tiltag ligger i digelagets regi, og at vi vil kontakte dem for at påtale problemet.

Irene Andersen, Østre Strandvej nr. 90:

Oplyste i.f.t. netop omtalte problem at der d.d. havde været en større traktor på stranden. Forsamlingen forklarede, at der var tale om udførelse af transport af en bådtrailer.

Tage Andersen, Martin Hansens vej nr. 8:

Oplyste at jævnfør oplysning på digelagets generalforsamling d. 25. april er udjævning af sandet på stranden overgået til kommunens regi. Det samme gælder forhold vedrørende både og andet udstyr på stranden. Der spurgtes endvidere til udstrækningen af blå flag-strande i vores område. Såvel Hasmark som Hofmangsgave strande er ifølge en artikel i Fyens Stiftstidende kåret som sådanne. Spørgeren oplyste, at der er særlige restriktioner for færdsel med hunde ved blå-flag strande, idet det ikke er tilladt at medtage hunde - også selv om de er i snor. Formanden kunne ikke svare på det konkrete spørgsmål men henviste til, at digelagets gældende bestemmelser tillader hunde i snor på stranden i sommerhalvåret.

Jørgen Toft, Svend Hansens Vej 23:

Spurgte til nærmere oplysninger om tidsplan for mulig kommende udstykning af sommerhusgrunde i området vest for det nu etablerede område med 22 sommerhusgrunde ved Strandvejen. Sekretæren svarede, at man for nylig havde rettet forespørgsel til kommunen om netop dette spørgsmål men endnu ikke havde modtaget svar. Der forventes at kunne gives nærmere information på det planlagte fællesmøde med foreningerne søndag d. 26. juni kl. 10.30.

Thomas, Sigfredsvej 21:

Oplyste at man på kommunen hjemmeside kan se et skitseoplæg til udstykning af området ved Gravemaen men at der p.t. ikke foreligger nærmere oplysninger.

Beretningen blev herefter enstemmigt godkendt.

3. Fremlæggelse og godkendelse af revideret regnskab.

Kassereren fremlagde det reviderede regnskab. På indtægtsiden bidrog 908 sommerhusejere til vedligeholdelse af Østre- og Vestre Strandveje medens 877 bidrog til udlægning og vedligeholdelse af blåsere. Endelig bidrog 837 til betaling af administrative omkostninger. Regnskab et udviser et underskud på 15.735 kr. der overvejende kan henføres til ekstra udgifter til vedligeholdelse af Østre og Vestre Strandveje, hvorunder spuling og tv-inspektion af dræningsledningerne i vejsiden udgjorde de største beløb. På statussiden udgør egenkapitalen 337.046,77 kr. hvoraf 158.798,08 kr. er henlagt til fremtidig genoprettelse af Østre- og Vestre Strandveje. Der var ingen spørgsmål eller kommentarer til regnskabet, der herefter enstemmigt godkendtes.

4. Indkomne forslag

Ingen

5. Fremlæggelse og godkendelse af budget, herunder fastsættelse af fælles kontingent, der er sammensat af et beløb til vej- og dræningsvedligeholdelse (vejkontingent) og et beløb til afstandsbojer (blåsere) samt til foreningens drift i øvrigt

Kassereren fremlagde budgettet, der udviser et forventet resultat på 39.100 kr., hvoraf 85% henlægges til fremtidig genoprettelse af Østre- og Vestre Strandveje og 15% overføres til 2023. Det fælles kontingent på 165 kr. er uændret og er sammensat af 25 kr. til administration og medlemskab, 40 kr. til blåsere og 100 kr. til vejvedligeholdelse. Der var ingen spørgsmål eller kommentarer til budgettet, der herefter enstemmigt godkendtes.

6. Valg af 4 bestyrelsesmedlemmer

Hans Nylandsted Andersen. Genvælgt
Villi Skov. Genvælgt
Finn Andreassen. Genvælgt
Preben Andersen. Valgt for 1 år

7. Valg af 1 suppleant

Knud Erik Madsen valgtes for 1 år.

8. Valg af 1 revisor

Allan Peterhänsel. Genvælgt.

9. Valg af 1 revisorsuppleant

Claus Jensen (ikke på valg i år).

10. Eventuelt

Mogens Christensen, Østre Strandvej 52:
Udtrykte ros til bestyrelsen for dens arbejde. Forsamlingen kvitterede med en fælles applaus.

Tom H:

Ønskede oplyst hvor man skulle henvende sig, hvis der ønskes opsat chikaner fordi der køres for stærkt. Spørgsmålet drejede sig om et område ved Halshusene, der varetages i regi af godset Hofmangsgave og spørgeren henvistes dertil. Generelt opfordrede foreningens næstformand til, at man gør de pågældende fartsyndere opmærksom på problemet og opfordrer dem til at respektere de påbudte maks. hastigheder i området.

Gitte Pedersen, Krusesvej nr. 18:

Ønskede oplyst hvornår hul i asfalten på Vestre Strandvej ved Krusesvej bliver udbedret. Sekretæren svarede, at det medtages i kommende reparationsarbejder af de to strandveje i sommerhalvåret. Det samme gælder et hul i vejen ved Vognmandsløkken.

Formanden oplyste, at der er udarbejdet en informationsfolder om foreningen, der vil blive uddelt til nye ejere af sommerhuse i det omfang vi får kendskab hertil. Han opfordrede samtidig alle tilstedeværende til at oplyse nye ejere om foreningen og skabe kontakt til bestyrelsen, der blandt andet kan ske via foreningens hjemmeside www.hssf.dk

Dirigenten afsluttede herefter generalforsamlingen og takkede for god ro og orden. Han overgav ordet til formanden, der både takkede dirigenten for god ledelse og deltagerne for deres fremmøde.

Formanden takkede derefter foreningens netop afgående kasserer Ole Skjoldborg Larsen for en stor og kompetent indsats for foreningen siden dens start i 2005. Endvidere rettedes en tak til både Ole og hans hustru Yvonne for deres store gæstfrihed ved afholdelse af mange bestyrelsesmøder gennem årene. Ole overrakte efterfølgende en opmærksom fra foreningen.

Otterup, den 19. maj 2022

Finn Andreassen, sekretær og referent.

Referatet godkendt af:

Frede Kruse, dirigent

HSSF's bestyrelse

Hans J. N. Andersen
Formand

Højvang 259
5270 Odense N
Tlf. 26 27 66 01
Strandadresse:
Østre Strandvej 90
Mail: irenehans@live.dk

Daniel Olesen
Næstformand

Bastrupvej 27
5485 Skamby
Sommerhus på:
Martin Hansensvej 11
5450 Otterup, Hasmark
Tlf. 31442918
daniel@bastrup-toemrer.dk

Preben Andersen
Kasserer

Hunderupvej 45 B 3.
5000 Odense C.
Telefon: 50 81 29 20
Strandadresse:
Rasmus Nielsens Vej 19
Hasmark Strand
5450 Otterup
pa@agtobco.dk

Finn Aagaard Andreassen
Sekretær

Tingskiftet 71
5270 Odense N
Telefon 66187135
Mobiltelefon 20100185
Strandadresse: Mosevej 11
finn.aagaard@cdnet.dk

Villi N. Skov
Bestyrelsesmedlem

Strandadresse
Løkkevænget 5
5450 Otterup
Tlf. 29338044
Mail: villi.s@jubii.dk

Velkomstfolder til nye sommerhusejere

Hasmark Strand Sommerhus Forening vil gerne medvirke til at tage godt imod nye sommerhusejere. Vi har derfor har udarbejdet den viste velkomstfolder til nye sommerhusejere og til orientering for andre, som endnu ikke er

medlem af foreningen. Folderen vil blive uddelt til nye ejere, medens andre interesserede kan rette henvendelse til bestyrelsen for at få den tilsendt. Den vil endvidere fremgå af foreningens hjemmeside på www.hssf.dk

Hasmark Strand Sommerhus Forening (HSSF)

Vision

- være en interesseforening med opbakning fra sommerhusejere og foreninger i områderne Gl. Jægersø og Hasmark Strand.
- være en interesseforening, som er i stand til at håndtere problemstillinger af fælles interesse for medlemskredsen med succes.
- være den foretrukne samarbejdspartner for alle i spørgsmål som vedrører foreningens medlemmer.
- være det naturlige samlingspunkt for alle de i første punkt nævnte ejere.

Mål

- Medlemskredsen tilstræbes eget således, at alle sommerhusejere på strækningen fra Gl. Jægersø, Hasmark Strand til Hålbøje er medlemmer af HSSF.
- samarbejde med Nordfyns Kommune at søge inddrages i Fremtidige projekter, der skal fremtids sikre forhold i området vedrørende f.eks. telekommunikation, trafik- og miljøbelastning, lokalplan samt offentlig transportmuligheder.
- Forenede og der opretholdes en tilfredsstillende vedligeholdelse af Østre- og Vestre strandvej i henhold til AB 92.
- Sikre en tilstrækkelig delning af hjertestartere i foreningens geografiske dækningsområde samt løbende uddannelse af op til 20 hjerteløbere.

Strategi

- Der sikres et højt informationsniveau via foreningens hjemmeside og via e-mails.
- Der inddrages i muligt omfang menneskelige ressourcer fra medlemskredsen til at definere og deltage i projekter, der kan bidrage til målopfyldelse.
- Det tilstræbes at bestyrelsens sammensætning til enhver tid udgøres af personer, der besidder de nødvendige kompetencer for gennemførelse af foreningens vision, mål og strategi.
- Bestyrelsen foretager løbende selvevaluering, der skal tilsi sikre nødvendig vilje og evner for målopfyldelse.

Holdninger

- Vi arbejder for medlemmerna.
- Vi arbejder fordi det er interessant og værdifuldt.
- Vi arbejder gratis.
- Vi har det sjovt.
- Vi er lette at komme i kontakt med.
- Vi er ikke taburettilkæbere.

HSSF 2022 4

Hasmark Strand Sommerhus Forening (HSSF)

Velkommen til



HSSF 2022 4

Hasmark Strand Sommerhus Forening (HSSF)

Vi har udarbejdet denne folder til såvel nye som nuværende sommerhusejere ved vores dejlige strandområde for at informere om foreningens formål og aktiviteter.

Foreningens formål er:

- at varetage sommerhusejernes nuværende og fremtidige fælles interesser
- at fremme vedligeholdelse af Østre- & Vestre Strandvej samt dræningsledninger på begge veje
- at fremme vedligeholdelse, vedligehold og indtægter af blåser (afstandsbojer) ud for Gl. Jægersø og Hasmark Strand.

Aktiviteter:

- Formålet udøves på frivillig basis i et konstruktivt samarbejde med områdets sommerhusejere og ejerforening samt med Nordfyns kommune, forsyningselskaber og andre relevante instanser.
- Endvidere samarbejdes med andre nordfynske sommerhusforeninger for varetagelse af fælles interesser vedrørende kommunens udstykningsplaner for nye sommerhusområder. For vores vedkommende drejer det sig om områderne ved Grovsten og Strandøjen.
- samarbejde med Energifyn har vi i 2020 gennemført projekt om etablering af fibernet i hele området. Ansvar for den videre drift påhviler nævnte selskab.
- Foreningen påtager sig også opgaver med etablering og vedligeholdelse af hjertestartere og søger for, at der løbende uddannes hjerteløbere og akut hjælpere som kan gøre en livreddende indsats. Endvidere etableres der redningsposter på strandområdet til bedre sikring for badende.
- Vi arbejder endvidere på at skabe bedre sikkerhed for færdslen på veje og stier i området ligesom forberjder af affaldsordninger for sommerhusejere og turister ved stranden ligger os meget på sinde.

Vi har i det hele taget fokus på at skabe de bedst mulige forhold for alle, så man kan have et rekreativt og sikkert ophold ved vores dejlige strand og øvlige omgivelser.

HSSF 2022 2

Hasmark Strand Sommerhus Forening (HSSF)

Medlemskontingent.


For medlemmer, der benytter fællesvejene Østre- eller Vestre Strandvej for at komme til og fra deres sommerhus, fastsætter generalforsamlingen hvert år et fælles kontingent, der er sammensat af et beløb til vej- og dræningsvedligeholdelse (pligtigt vejkontingent) og et beløb til afstandsbojer samt til foreningens drift i øvrigt.

For medlemmer, der ikke benytter Østre- eller Vestre Strandvej for at komme til og fra deres sommerhus betales et kontingent, der er sammensat af et beløb til afstandsbojer (blåser) og til foreningens drift i øvrigt. Følgelig har nævnte medlemmer ikke stemmeret på generalforsamlingen i anliggender, der vedrører vedligeholdelse af de ovennævnte fællesveje samt af disse dræningsledninger.

I 2023 udgør ovennævnte beløb per sommerhusejer såigt følgende:

Kr. 100,-	Til vej- og dræningsvedligeholdelse (pligtigt vejkontingent)
Kr. 40,-	Til afstandsbojer
Kr. 25,-	Til foreningens drift i øvrigt.
Kr. 165,-	I alt maksimalt per sommerhusejer. Beløbet opkræves via Nets.

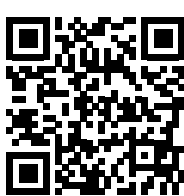
Såfremt du eller din ejerforening ikke allerede er medlem, opfordrer vi til at bidrage til fælleskabet og bakke op om HSSF's frivillige arbejde. Indmeldelse kan ske via foreningens hjemmeside www.hssf.dk eller ved henvendelse til kasserer Preben Andersen på e-mail pa@agtobco.dk



Sommerdag ved Hasmark Strand.

Vi ser frem til dit/jeres medlemskab og til at møde jer.

HSSF 2022 3



Scan QR-koden på din smartphone og læs mere på vores hjemmeside www.hssf.dk

RESULTATOPGØRELSE 1/1 - 31/12 2021

	2021	2020
INDTÆGTER		
Kontingent og frivillige indbetalinger...	146.880,00	132.950,00
Fondsmidler.....	18.875,00	0,00
Kapitalkonto primo	10.499,34	0,00
	176.254,34	132.950,00
UDGIFTER		
Ind/udlægning af blåsere.....	16.560,00	52.738,00
Vedligeholdelse af veje.....	90.167,28	28.498,00
Renteudgifter.....	2.159,79	1.944,00
Kontorartikler.....	1.889,35	2.968,00
Bogføringsomkostninger.....	7.485,00	5.535,00
Porto m.v.....	1.414,00	810,00
Mødeudgifter incl. Generalfors.....	7.369,00	2.299,00
Kørsel.....	1.290,00	3.106,00
Hjertestarter.....	2.474,00	6.256,00
Hjemmeside.....	5.500,00	5.500,00
Redningsstationer	18.875,00	0,00
Afskrivning gamle debitorer.....	36.520,00	23.725,00
Gaver og blomster.....	286,00	2.095,00
	191.989,42	135.474,00
Årets resultat	-15.735,08	-2.524,00
Forslag til resultatdisponering.		
Overføres til næste år.	-2.360,26	-378,60
Henlagt til genoprettelse af vej.	-13.374,82	-2.145,40
	-15.735,08	-2.524,00



Status 31/12 2021

<u>Aktiver</u>	2021	2020
Rise Sparekasse kt. 847-0000521361	281.206,77	318.568,00
Kasse.....	495,00	165,00
Fondsmidler	18.875,00	
Tilgodehavende debitorer.....	36.470,00	42.560,00
Aktiver i alt.....	337.046,77	361.293,00

Passiver

Egenkapital pr. 01.01.21.....	191.995,85	363.817,00
Overført underskud af årets resultat.....	-15.735,08	-379,00
Henlagt til genoprettelse af vej.....	<u>158.798,00</u>	<u>-2.145,00</u>
Egenkapital pr. 31.12.21.....	335.058,77	361.293,00
Skyldige omkostninger.....	1.988,00	0,00
Passiver i alt.....	337.046,77	361.293,00

Bestyrelsen

Hans J.N. Andersen, formand_____
Ole Skjoldborg Larsen, kasserer_____
Daniel Olesen_____
Finn Andreasen_____
Villi Skov

Regnskabet er revideret og opgjort i overensstemmelse med foreningens bogføring, der er sammenholdt med bilag og fundet i orden.

Hasmark den

John Barrett, revisor_____
Allan Peterhänsel, revisor

ANDELSSELSKABET HASMARK STRANDS VANDFORSYNING, AHSV TAKSTBLAD 2022

1. Tilslutningsbidrag:
 - 1.1 Bidrag til hovedanlæg pr. sommerhus, parcelhus, lejlighed, andelsbolig (jf. dog 1.4) kr. 5025,00
 - 1.2 Bidrag til forsyningsledninger pr. ejendom (jf. dog 1.4) kr. 12730,00
 - 1.3 Bidrag til stikledninger pr. stk. kr. 10510,00
 - 1.4 Institutioner og erhverv betaler grundtilslutning for en ejendom samt forhøjet tilslutningsbidrag efter en fordelingsnøgle, hvor forbrug over 500 m³/år for hver 250 m³ afregnes med et beløb, som svarer til summen af de under pkt. 1.1 og 1.2 anførte beløb. Merforbrug i forhold til tidligere betalt tilslutningsbidrag afregnes på samme måde.
 - 1.5 Forsynings- og stikledningsbidrag kan reguleres hvert år efter foregående års indeksregulering.
 - 1.6 Vedr. udstykninger, samt sikkerhed for betalingen vedr. nyanlæg, se "REGULATIV FOR PRIVATE VANDFORSYNINGER I NORDFYNS KOMMUNE" (Regu.).
 - 1.7 Efter betaling af tilslutningsbidrag modtager hver ejendom et andelsbevis, p. t. lydende på kr. 4.500,00.
2. Driftsbidrag:
 - 2.1 Fast årligt driftsbidrag pr. tilsluttet ejendom kr. 600,00
 - 2.2 Afgift pr. forbrugt kubikmeter kr. 8,00
 - 2.3 Vandafgifter til staten pr. forbrugt kubikmeter, p. t. kr. 6,18
3. Betaling for aflæsning:
 - 3.1 Fast årligt driftsbidrag for indeværende år og årsopgørelse for året før betales pr. 1.marts. (Beløb under kr. 100,00 tilbagebetales ikke, men overføres til det følgende år.)
 - 3.2 Vandmåleren aflæses pr. 31. oktober. Der udsendes aflæsningskort først i oktober. Også mulighed for indberetning via internet og telefon.
 - 3.3 Aflæsningen skal være modtaget af AHSV senest den 6. november. Er aflæsningen ikke modtaget inden den fastsatte frist, foretager AHSV aflæsningen mod gebyr, se pkt. 4.3.
 - 3.4 Ved ejerskifte aflæses måleren, og der laves en flytteopgørelse.
4. Gebyrer:
 - 4.1 Genåbningsgebyr efter lukning på grund af skyldigt bidrag m. m. Gebyret tillægges påløbende omkostninger. kr. 1000,00
 - 4.2 Gebyr for manglende rettidig betaling i henhold til udsendte opgørelser **U/MOMS** kr. 100,00
 - 4.3 Gebyr for manglende rettidig indberetning af vandmåler aflæsning **U/MOMS** kr. 250,00
 - 4.4 Gebyr for skønning af årsforbrug kr. 150,00
 - 4.5 Gebyr for års aflæsning (forhånds aftale med AHSV) kr. 150,00
 - 4.6 Gebyr for anvisning af målerbrønd/stophane kr. 350,00
 - 4.7 Gebyr for udlevering af LER-oplysninger, pr. forespørgsel kr. U/B
 - 4.8 Forgæves kørsel til aftale m. bruger (iflg. Regu. p 9.17) Hertil tillægges evt. kørsel. kr. 350,00
 - 4.9 Gebyr ved flytning (ejerskift) og/eller oplysninger til ejendomshandel kr. 150,00
5. Renter og moms:
 - 5.1 Skyldige beløb tillægges renter fra forfaldsdagen, jf vandforsynings-Regulativet (Regu.).
 - 5.2 Alle afgifter og gebyrer tillægges gældende momssats.
6. Godkendelse:

Dette takstblad er gældende for 2022 - afgift pr. forbrugt m3 dog kun til 31. oktober 2022

