

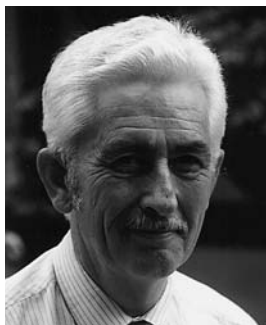
HASMARK STRAND



49. ÅRGANG . JUNI 2004

ANDELSSELSKABET HASMARK STRANDS VANDFORSYNING

Bestyrelsen 2004



Jørgen Frandsen,
Formand



John Barrett,
Kasserer



Hans J. N. Andersen,
Næstformand



Bente Mortensen,
Sekretær



Freddy Andersen,
Best.medlem



Villi Nielsen Skov,
Best.smedlem



Erling Struve,
Best.medlem



Helge Madsen,
Best.suppleant



Povl Kildemoes,
Best.suppleant

Året 2003

Det er beklageligt at måtte konstatere at endnu et år er gået med for stort vandspild. Bestyrelsen regnede med, at det var en smal sag at finde de utætheder, der bevirkede, at vi måtte betale straf for det merforbrug som utæthederne gav. Vi havde håbet at det kunne vise sig ved renoveringen i vinter. Det drejede sig om de to veje Rørmosevej og Kollundsvej. Der lå en meget dårlig ledning imellem de to nævnte veje, så vi lagde de to ledninger ud i vejene. Om vi har ramt rigtigt kan først måles, når vi når årsskiftet. Noget af det formentlig spildte vand kan muligvis skyldes, at vi læser målerne af i september, medens hovedmåleren aflæses 31.12. Dette forhold bevirker, at vi fremover skal aflæse ved forbrugerne så nært nytår som muligt, ligesom vi også gjorde med el sidste år. For de som ikke bruger huset sidst på året er problemet ikke så slemt. Man skal blot aflæse måleren, når man lukker for vandet for vinteren, så behøver man ikke køre til sommerhuset for blot at læse af.

Ellers venter vi stadig på at Otterup kommune kan finde sine egne ben med hensyn til renovering af de to veje Østre og Vestre Strandvej. Vi har et hængeparti på Østre Strandvej, hvor vi gerne vil udskifte de formentlig sidste eternitledninger. Men bestyrelsen vil gerne gøre det i et hug samtidig med vejrenoveringen, så der ikke skal graves to gange. De behøver ikke være helt kommunalt.

Det gamle hæderkronede Hotel Kattegat eller Perlen som det senere hed lever ikke mere op til det sidste navn. Det er en skændsel for hele området. Tænk på de turister som kommer for at få en luksusferie i et af de mange nye dejlige huse som er bygget. De får da et chock, når de ser den ruin.

Ganske anderledes ser det ud henne på campingpladsen. Der bliver bygget og udvidet til den helt store medalje. Der er ingen tvivl om, at det vil blive et aktiv uden lige måske også til gavn og glæde for sommerhusejerne. Børnene kan nu gå hen og lege på alle de faciliteter der er, godt nok mod en mindre betaling, men hvor får man noget gratis i dag. Flot er det ihvertfald, og det trækker campister til.

Til sidst vi jeg lige henlede opmærksomheden på EU-reglen om at man skal have ejet sit sommerhus i otte år for at kunne bo der som pensionist. Fyens Stiftstidende bragte for nylig en artikel om denne regel og jeg mener, den kunne give anledning til misforståelser angående ordlyden. Det var et medlem af Dansk Folkeparti som udtalte, at han ville arbejde for at kunne bo i sommerhuset, når man havde ejet det i tre år. Det var så vedkommende politikers egen private ønskedrøm. Fakta er, at man skal have ejet sit sommerhus i otte år og være pensionist for at kunne bo året rundt i huset.

Jeg vil slå fast, at det er en EU-regel, som Danmark har forhandlet sig frem til for at kunne bevare sommerhuse på danske hænder. Hvis denne lov ændres vil EU sandsynligvis ikke give Danmark denne særordning, og udlændinge vil måske i fremtiden opkøbe de danske sommerhuse ved de danske kyster. Men det er værd at følge nøje med på området.

Til slut er blot at ønske sommerhusejere og læsere en rigtig god varm sommer og god ferie.

Ordinær generalforsamling

11. maj 2004 i restaurant Næsbyhoved Skov

Formanden Jørgen Frandsen bød velkommen til de fremmødte og henviste til den udsendte dagsorden.

Pkt. 1: Valg af dirigent

Bestyrelsen indstillede valg af Parly Dupont, som blev valgt.

Parly Dupont konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet og gik herefter over til den øvrige dagsorden. Der var mødt 66 medlemmer.

Pkt. 2: Bestyrelsens beretning

Der vil atter i år være 2 beretninger - den tekniske beretning vil Villi Skov tage sig af.

Det har været et roligt, normalt år for vandforsyningen - uden større problemer med stop for vandet og uden de helt store lækager på ledningsnettet.

Der er kommet yderligere et antal nye forbrugere på nettet fra de nye udstykninger. Det samlede vandforbrug er steget lidt p.g.a. heraf, men der er stadig for stor spildprocent, hvilket betyder at der skal betales afgift til staten for den del af det udpumpede vand, der overstiger 10% af det hos forbrugerne målte forbrug. Det præcise tal vil fremgå af regnskabet og den tekniske del af beretningen.

Der blev i 2003 fundet en større lækage på ledningen mellem Rørmosevej og Kollundsvej. Ledningen var lagt med en type plastrør, der med årene var blevet hård som glas, og derfor ikke kunne holde til tryk.

Det blev besluttet at udskifte hele ledningen og samtidig placere den som 2 nye ledninger på h.h.v. Rørmosevej og Kollundvej. Det har betydet ændrede placeringer af målerbrønde på begge veje, og samtidig er målerbrøndene udskiftet til

AALUND'S EDB SERVICE

Sportsvej 7, Flemløse - 5620 Glamsbjerg - Tlf. 64 72 16 59

Andelsselskabet Hasmark Strands Vandforsyning

Selvaflæsningskort udsendes i december. Aflæses 31. dec. Kortet returneres senest den 10. jan. Hvis ikke kortet returneres vil /kan AHSV foretage aflæsningen og der beregnes et gebyr på kr. 150,- + moms, fastsat i takstbladet. Vi vil understrege, at aflæsningen er meget vigtig både for Dem og os - idet den er nødvendig for et korrekt afregnet forbrug.

Flytninger, ejerskifte og adresseændringer kan meddeles direkte til Aalund's EDB-Service som så laver en opgørelse. Husk at aflæse vandmåleren ved ejerskifte.

Regnskabsføring m.m. Regnskabsføringen, opkrævning af vandafgifter og udsendelse af selvaflæsningskort m.m. foretages af

AALUND'S EDB SERVICE

Sportsvej 7, Flemløse - 5620 Glamsbjerg - Tlf. 64 72 16 59

en større og væsentlig mere praktisk type. Selvom arbejdet blev udført sidst på året, har det betydet en del ulemper for forbrugerne på begge veje, men vi må sige, at de har været forstående og taget det meget pænt og roligt.

Da det var en større entreprise blev arbejdet udbudt i licitation. Der var 3 entreprenører, der afgav bud - det laveste holdt sig indenfor den beregnede udgift.

Nu håber vi at en af de større årsager til vandspild er elimineret.

Vi har i januar 2004 foretaget målinger, som tyder på at der stadig er mindre lækager flere steder.

Målingerne gennem vort logsystem er dog for upræcise - de omfatter for store delstrækninger. Derfor er en direkte lækagesøgning ikke mulig, og en detailsøgning af hele forsyningsområdet vil være mere kostbar end den udgift, der betales til staten for vandspildet.

Det kan foreslås, at der på ledningstegningerne laves en plan over, hvor på ledningen, der kan placeres yderligere ventiler og loggere.

Lækager kan herved konstateres så tilnærmelsesvis, at der let kan foretages en detailsøgning og en udbedring.

I 2003 har vi udskiftet hovedmåleren med en mere præcis og digitaliseret måler for at mindske fejlmulighederne.

Der er et problem med oplysningerne til staten, idet den samlede udpumpningsmængde skal oplyses for kalenderåret, hvorimod vores målingsperiode er fra 1. september til 31. august d.v.s., at det udpumpede og det af forbrugerne målte vandforbrug sammenlignes for to forskellige perioder med deraf følgende fejlmuligheder.

Problemet kan læses på to forskellige måder.

Enten får vi af staten lov til at afregne efter den forskudte periode eller også må vi lave selvaflæsningstidspunktet om til 31. december.

Det sidste kan godt gennemføres uden de større ulemper for forbrugerne, hvis vandafledningskortet stadig bliver udsendt i august eller september, men med den nye aflæsningsdato 31. december. Måleren kan så aflæses når der lukkes ned for vinteren og der lukkes for vandet.

De der benytter huset helårs eller en del af årets sidste måneder kan jo uden ekstra besvær aflæse måleren pr. 31. december.

Samme procedure blev gennemført f.s.v. angår

elforsyningen i 2002 uden de helt store problemer.

Repræsentanter for andelsforeninger og mindre foreninger i sommerhusområdet var inviteret til møde i Egense Forsamlingshus i juli måned.

Formålet med dette møde var i et mindre forum end generalforsamlingen at drøfte mulighederne for tidligt at opdage pludselige sprængninger af ledningsnettet i de enkelte lokalområder og for at høre deres meninger og ideer om nye tiltag.

Der har også været afholdt møde med bestyrel-

Bestyrelsen 2004

Jørgen Frandsen, formand
Højemarksvej
5200 Odense V
Strandadresse: Gunnars Allé 15
Telf. 64 81 33 67

Hans J. N. Andersen, næstformand
Næsbygårdsvej 25, 5270 Odense N
Telf. 66 18 15 23
Strandadresse: Østre Strandvej 90

John Barrett, kasserer
Ølstedgårdsvænget 11, 5230 Odense M
Strandadresse: Østre Strandvej 88

Bente Mortensen, sekretær
Langelinie 36 B, 5450 Otterup
Telf. 64 82 60 47
Strandadresse: Øksemoesevej 5

Freddy Andersen,
Ågade 24, 5270 Odense N
Telf. 66 18 25 54
Strandadresse: Erikshåb 43

Villi Nielsen Skov
Strandvejen 8, 5450 Otterup
Strandadresse: Løkkevænget 5

Erling Struve
Engdraget 35, 5270 Odense N
Telf. 66 18 15 01
Strandadresse: Østre Strandvej 76

sen for Hasmark Vandværk og samarbejdet fungerer stadig upåklageligt.

Vandkvaliteten er stadig tilfredsstillende og overholder de kvalitetskrav, der stilles af myndighederne, selvom afværgepumpningen endnu ikke er indstillet. Rapporter om kvalitet og indhold mv. omtales nærmere under den tekniske beretning.

Året 2004 er et lidt specielt år. Det er 50 år siden det første Hasmark Blad udsendtes. Det er 60 år siden sommerhus foreningen »Hasmark Sommerby« blev stiftet. Det er 30 år siden andelselskabet oprettedes i sin nuværende form - vandforsyningen og sommerhusforeningen blev sammenlagt - og det er også 30 år siden jeg første gang blev valgt som formand. Jørgen Frandsen kom herefter med nogle historiske betragtninger. Der henvises i denne forbindelse til indlæg herom.

Debat til beretningen

Rita Sjøberg, Ø. Strandvej 202

Med henvisning til vandspildet ønskede hun oplyst om yderligere ventiler og loggere var sat op. Dette blev bekræftet.

Leif Hansen, Østerballevej 102

Takkede for beretningen, samt den historiske gennemgang af foreningen.

Mente, at der skal bruges penge på at finde årsager til vandspild. Ville gerne have oplyst om de kan hegnes ind ved boringen på marken - syntes at landmændene kører tæt på.

Knud Mortensen, Syrack Larsens Vej 8

Ved lækagesøgning - hvorfor kan loggerne i loggerbrøndene ikke bruges?

Jørgen Frandsen meddelte, at ved store lækager så rykkes der ud - der skal undersøges på små områder. Der vil komme en artikel i Hasmark om vandkvaliteten og analyseresultater.

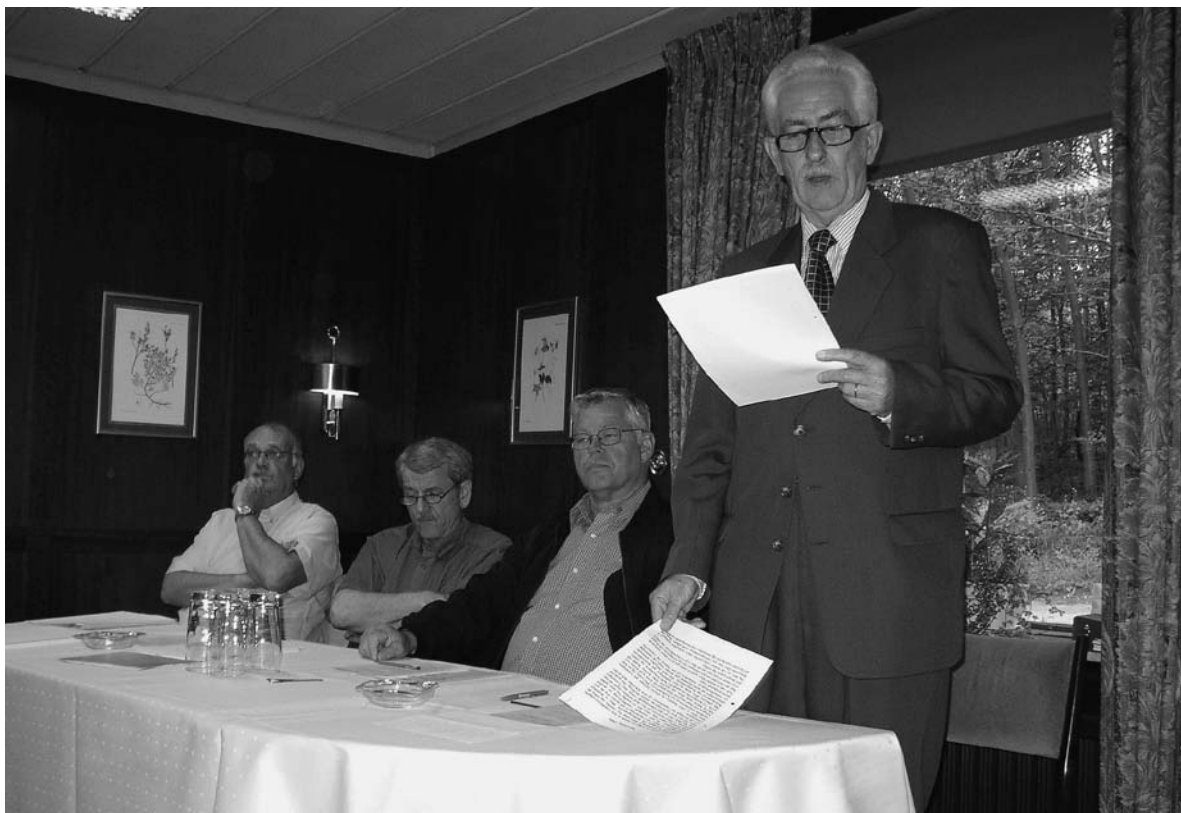
Der vil også som sædvanlig være en offentliggørelse af takstbladet.

Villi Bielefeldt, Karensvej 8

Hvorfor er der ikke tryk på ledningerne?

Teknisk beretning v/ Villi Nielsen Skov

Afværgepumperne ved boring 1 og 2 fortsæt-



ter der er ingen spor af sprøjtemidler i drikkevandet.

Der blev i år 2002 udpumpet ca. 62.000 kbm vand mod i 2003 ca. 50.000 kbm.

AHSV havde 1451 andelshavere og 1414 brugere registreret ved udgangen af 2003.

Det registrerede forbrug er 44.433 kbm, hvilket giver et gennemsnitligt forbrug på knap 30 kbm pr. bruger.

Der er stadig et stort vandspild men det er reduceret fra ca. 22.4% i 2002 til ca. 15% i 2003.

Nedlæggelsen af nye ledninger ved Rørmosevej/ Kollundvej vil sandsynligvis bidrage til yderligere reduktion.

Der er i 2003 foretaget reparation ved 4 brud på ledningsnettet og hovedmåleren på Vandværket er udskiftet.

Villi Skov viste planche, hvor det klart fremgik, hvad det kan komme til at koste.

Ved en åbning på 1 mm - på årsbasis	11.520
Ved en åbning på 3 mm - på årsbasis	97.290
Ved en åbning på 5 mm - på årsbasis	266.100
Ved en åbning på 7 mm - på årsbasis	471.240
Beregnet ud fra en kbm pris på kr. 30.-	

Der foretages løbende kontrol af vandmålerne, der udtages målere til stikprøvekontrol — resultatet er at målerne er præcise.

Opfordrede til slut til at huske at der skal være fri adgang til målerbrøndene - hvis ikke kan det koste dyrt. Prøv endvidere at bruge ventilerne, luk dem en gang imellem og husk ellers Freddy Andersens råd.

Knud Mortensen, Syrak Larsens Vej 8
De foretagne målerkontroller med ca. 200 pr. år - ville det ikke være billigere, at udskifte f.eks. hvert 8 år?

Freddy Andersen opfordrede til at lukke for den sorte hane - »lur« lidt om der evt. er forbrug. Gør dette 2-3 gange i løbet af sommeren.

Niels Otto Christensen, Rørmosevej 25
Forespurgte hvem skal betale ved brud ind til huset, samt hvad med sammenkoblingerne efter

renoveringen?

Freddy Andersen rådede til at lukke for den sorte hane, når sommerhuset ikke benyttes. Rørmosevej er meget hullet - vi vil se på problemet - vejtableringen er igang.

Herefter blev beretningerne sat til afstemning. 1 undlod at stemme. Beretningerne godkendt.

Pkt. 3: Regnskab for 2003

Kassereren meddelte, at han ville tillade sig at behandle såvel pkt. 3 som pkt. 4 - budget 2004 under eet.

John Barrett gennemgik regnskab og budget.

Regnskabet er gennemgået af de valgte og revisorer og godkendt af den registrerede revisor uden bemærkninger.

Leif Hansen, Østerballevej 102

Efterlyste regnskabet fra Hasmark Vandværk, takstbladet og ønskede oplysning om annonceudgifter vedr. Hasmark bladet, samt oplysning om, hvad prisen har været for mødet for repræsentanter fra de forskellige foreninger i Egense Forsamlingshus.

John Barrett orienterede om Hasmark Vandværks regnskab. Takstbladet er ikke godkendt endnu af Otterup Kommune, samt at prisen for mødet i Egense Forsamlingshus har været kr. 475.-

Knud Mortensen, Syrak Larsens vej 8

Ønskede uddybning af hvorfor der er 1451 andelshavere, men alene 1414 brugere. Det er p.g.a. de offentlige brugere, som alene aftager vand, men ikke er andelshavere.

Eino Buch, Niels Eriksens Vej 5

Hvorfor er der alene foretaget stikprøvekontrol?

Allan Peterhänsel meddelte hertil, at revisorerne alene bestemmer, hvad de vil se på - rutes der med pengene - bl.a. ved den store renovering så følges beslutningerne op.

Preben Salling, Fløjvejen 6

Driftsunderskuddet på kr. 129.132 hvorfor har de kritiske revisorer ikke bemærket dette?

John Barrett besvarede dette med at det store beløb skyldes det store renovationsarbejde, hvoraf der ikke blev igangsat i 2002 p.g.a. evt. vejrenovering



af Østre & Vestre Strandvej. Der skulle jo nødigt graves mere end højst nødvendigt.

Regnskabet blev herefter sat til afstemning.

1 stemte imod, 1 undlod at stemme. Regnskabet godkendt.

Pkt. 5: Indkomne forslag

Der er indkommet et forslag til formanden den 22. april 2004.

Da dette forslag omhandler evt. oprettelse af en grundejerforening for varetagelse af fremtidig vedligeholdelse af vejene og ikke havde relation til vandforsyningen henvistes dette til evt. behandling på orienteringsmødet efter generalforsamlingen.

Rita Sjøberg, Østre Strandvej 202

Efterlyste evt. lille erindring i Hasmark Bladet om sidste frist for indsendelse af forslag til behandling på generalforsamlingen.

Repræsentant for Strandparken 99

Efterlyste orientering om, hvad der sker i foreningen.

Ved alle nye andelshaveres indtræden i forenin-

gen tilsendes Hasmark Bladet, foreningens vedtægter, samt takstblad fra Aalunds EDB.

Pkt. 6A: Valg af kasserer

På valg er John Barrett - genvalgt.

Pkt. 6B: Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer

På valg er efter tur: Hans J.N. Andersen, Freddy Andersen og Villi Skov. Alle genvalgt.

Pkt. 6C: Valg af 1 bestyrelsessuppleant

På valg efter tur er Helge Madsen - genvalgt.

Pkt. 6D: Valg af reg. Revisor

På valg er reg. revisor Mogens Stougaard - genvalgt.

Pkt. 6E: Valg af kritisk revisor

På valg efter tur er Jørgen Johnsen - genvalgt.

Pkt. 6F: Valg af kritisk revisorsuppleant

På valg efter tur er Tage Andersen - genvalgt.

Pkt. 7: Eventuelt

Bent Nielsen, Poppelvej 12

Der opfordres til at se efter evt spild - hvorfor skal

der så ringes til Freddy Andersen. Kan vi ikke blot ringe til en VVS installatør.

Hvis brud er på egen grund så OK, men hvis ikke så vandforsyningens entreprenør som er Thom Weiss. Freddy Andersen kan altid kontaktes og han kan få fat i Thom Weiss.

Formanden Jørgen Frandsen kom med afsluttende bemærkninger til generalforsamlingen.

Ingen hemmelighed at han i år fylder 70. Han opfordrer til evt. nyt emne til formand til næste generalforsamling.

Takkede for en god bestyrelse - omtalte de enkelte medlemmer af bestyrelsen

Hans J.N. Andersen - næstformand

John Barrett - kasserer

Villi Skov - teknisk sagkyndig

Erling Struve - Hasmark Bladet

Bente Mortensen - sekretær

Sidst - men ikke mindst - Freddy Andersen - han laver nok mest af alle - bruger megen tid på AHSV.

Dirigent: Parly Dupont
Referent: Bente Mortensen

Drikkevandskvaliteten på Hasmark Vandværk

Der kan oplyses følgende om indholdet af diverse stoffer i vandet. Dette er tallene fra den seneste prøve.

		<u>Max. tilladelig værdi:</u>
Hårdhed	21 °dH	ingen
Jern	0,023 mg/l	0,1
Mangan	<0,005 mg/l	0,02
Nitrat	1,3 mg/l	50
Flourid	0,22 mg/l	1,5
Coliforme bakterier	<1/100 ml.	0
Kimtal v. 37° C	<1/100 ml.	5
pH	7,9	7-8,5

Yderligere oplysninger om vandets kvalitet kan fås ved henvendelse til bestyrelsen.



Historisk tilbageblik - fra generalforsamlingen i AHSV

Det er i år 30 år siden at andelsselskabet blev oprettet i sin nuværende form. Vandforsyningen og sommerhusforeningen »Hasmark Sommerby« blev slået sammen.

Hasmark Vandværk blev på initiativ af beboerne i landsbyen Hasmark opstartet i 1950, hvor den første bygning blev opført og de første vandledninger blev lagt i landsbyen således at hele byen fik vandværksvand.

Året efter fandt man ud af, at sommerhusområdet også skulle have mulighed for at få vandværksvand - de eksisterende brønde var for få og for dårlige.

Der blev lagt en ledning fra vandværket til sommerhusområdet igennem Østre - og Vestre Strandvej.

De sommerhusejere, der ville være med kunne - mod betaling af et mindre indskud - få udleveret en nøgle, som kunne åbne de vandstandere, der var placeret med mellemrum langs vejene. For at få ordnede forhold og en forenklet administration stiftedes Andelsselskabet Hasmark Strands Vandforsyning (ASHV) i 1951.

Der blev lavet en kontrakt mellem Hasmark Vandværk og AHSV om betingelserne for levering af vand.

AHSV skulle købe det leverede vand hos vandværket til en pris som vandværket fastsatte ud fra det pågældende års udgifter til produktionen.

Derudover skulle alle udvidelser af vandværket, som skyldtes et forøget antal forbrugere eller forbrug i sommerhusområdet, betales af AHSV.

Der var ingen repræsentation i vandværkets bestyrelse og ingen adgang til stemmeret ved vandværkets generalforsamling - aftalen skulle løbe uopsigeligt i 99 år.

Det var den aftale en helt ny og uprøvet bestyrelse overtog i 1974, sammen med en økonomisk situation for vandforsyningen, det lignede mest af alt om et konkursbo.

Vi måtte optage lån for at få den daglige drift til at fungere og lave den mest nødvendige vedligeholdelse af ledningsnettet.

Men det gik hurtigt fremad - vandforbruget steg

- så meget at vi i 1977 måtte lave en ny rentvandsbeholder for at sikre leverancen under spidsbelastninger. Filterkapaciteten på det gamle vandværk blev også for lille - der var ofte brunt vand i hannerne. Det nuværende vandværk blev bygget i 1982 og det har vist sig at fungere tilfredsstillende lige siden.

Efter bygningen af det nye vandværk - som AHSV stod for og betalte med en udvidelse af andelskapitalen på kr. 1500 pr. medlem - anså vi aftalen med Hasmark Vandværk for utilfredsstillende og forældet og opsagde den.

Der blev lavet et oplæg til en ny organisering af vandværksforholdene. Efter en del forhandlinger blev de to parter i 1983 enige om at stifte et interessentskab med de to interessenter - Hasmark Vandværk og AHSV.

Dette står som ejer af det nye vandværk og for vandværkets drift. Driftsudgifterne fordeles efter den udpumpede vandmængde - dels til landsbyen og dels til stranden.

Hver interessent vedligeholder sit eget ledningsnet og står for opkrævning af vandafgift. Alle beslutninger om vandværket skal træffes i enighed mellem de to interessenter med Fyns Amtsråd som opmand, hvis enighed ikke kan opnås.

Aftalen har fungeret tilfredsstillende og uden ændringer lige siden. Vi køber ikke mere vandet hos Hasmark Vandværk, men deler udgifterne i interessentskabet efter det målte forbrug.

Vandforbruget steg stadig kraftigt og nærmede sig hastigt grænsen for det tilladte.

Det viste sig umuligt at få tilladelsen udvidet hos Fyns Amtsråd og i 1989 begyndte vi derfor at installere stophaner i frostsikre brønde ved hvert hus. Brøndene blev samtidig forberedt til installation af vandmålere.

Det skete dels fordi et nyt regulativ gjorde den gamle type jordstophaner ulovlige og dels at vi havde hørt rygter om at regeringen planlagde en lovgivning om målerkrav for alle typer forbrugere. Målerbrønde med nye stophaner og målere blev finansieret ved en ny udvidelse af andelskapitalen - denne gang med kr. 3.000 pr. medlem.

Det viste sig senere at være korrekt, at der skulle indføres vandmålere og i 1994 var der installeret målere ved alle sommerhuse - en opkrævning efter vandforbrug påbegyndtes. Vandforbruget blev hurtigt derefter sammenkoblet med spildevandafgiften, og kbm prisen steg hurtigt til en samlet pris, der nærmer sig kr. 30.-.

Det fik vandforbruget til at gå ned og vi behøver ikke i dag at kontrollere havevanding eller andre former for ekstraforbrug - det skal prisen nok klare helt automatisk.

Jørgen Frandsen
- foreningen første formand i 1974.

Referent: Bente Mortensen Sekretær i AHSV.

AHSV
Vagttelefon
66 18 25 54

Ved akutte sprængninger
på ledningsnettet

Spar penge! Kig jævnligt i målerbrønden

Alle ved, at der findes en målerbrønd på sommerhusgrunden. De løfter dækslet op om foråret, når sæsonen starter, og der skal lukkes op for vandet, og så glemmer de den igen, til der skal lukkes for vandet inden vinteren sætter ind, eller til måleren skal aflæses.

Vær opmærksom på, at vi i 2004 har ændret aflæsningstidspunktet fra 1. september til 31. december, således at vandforbruget fremover beregnes for kalenderåret, på nøjagtig samme måde som elforbruget. Det er nemmere at huske, og vi undgår dyre differencer ved afregning af afgift til staten. Hvis man synes det er besværligt, at man absolut skal ned til sommerhuset i den mørkeste vintertid for at læse målere af, kan man jo blot notere målerresultaterne for el og vand på den dag, hvor man lukker af for vinteren. Så skulle det være overstået.

Ind i mellem bør alle løfte målerbrønds dækslet, og se om måleren opfører sig som forventet. Hvis der pludselig er et større forbrug end forventet, tyder alt på en utæthed i systemet eller endda et ledningsbrud. Da betalingen for vandforbruget hænger sammen med betalingen for vandafledningsafgiften (kloakafgiften), er den samlede kubikmeterpris oppe på kr. 30,08.

Hvis der løber 100 kbm ud i jorden, og det kan

ske på meget kort tid, så koster det altså over 3000 kr. Der er dog mulighed for at slippe for vandafledningsafgiften efter nærmere aftale med Otterup Kommune, når et stort vandforbrug skyldes et ledningsbrud.

Altså få det dæksel løftet med jævne mellemrum, og se efter måleren. Det er vigtigt også at se efter om målerhjulet bevæger sig, når alle vandhaner i huset er lukkede. Det skal stå helt stille hvis der ikke bruges vand. Se navnlig efter når der lukkes op ved sæsonstart, der kan jo være sket noget i vinterens løb.

En meget praktisk ting at gøre, når dækslet alligevel er løftet, er at lukke stophaneventilen, den med det sorte håndtag, og lukke op igen. En sådan udendørs ventil har det med at »gro« fast, når den kun sjældent benyttes, og det er dyrt at få en VVS'er tilkaldt for at åbne eller lukke.

Når måleren skal aflæses kan dækslet på måleren være dugget, så det er vanskeligt at læse tallene. Vi skal gøre opmærksom på, at det lille plastikdæksel let kan tages af og tørres af indvendigt. Så er det problem løst.

J.Frandsen

Hvem tilhører vandledningen?

Hovedledninger og stikledninger er fælles for alle, og tilhører altså Andelsselskabet Hasmark Strands Vandforsyning. Hovedledninger er de vandledninger som ligger i vejene og forsyner flere ejendomme. Stikledningerne går fra hovedledningen ind til den enkelte ejendom, men ikke længere end til målerbrønden. Det vil sige at en stikledning går til og med vandmåleren.

Det ikke anderledes end i en helårsbeboelse i byen. Der anbringes måleren dog normalt inde i bygningen, hvorimod måleren til et sommerhus efter reglerne skal anbringes i en udvendig frostsikret brønd. En frostsikring kan kun sjældent laves inde i et sommerhus, der ikke benyttes om vinteren.

Hovedledninger, stikledninger og målerbrønd med stophane og måler er vandforsyningens, og vandforsyningen er ansvarlig for etablering og vedligeholdelse.

Vandledninger, fra målerbrønden i jorden ind til huset, og installationer i sommerhuset er den

enkelte forbrugers eget ansvar. Etablering og reparation skal naturligvis foretages af en autoriseret håndværker efter reglerne i vandforsyningsloven.

Har man mistanke om, at ens egen del af ledningsnettet ikke er helt tæt, f.eks i den underjordiske del hvor man ikke umiddelbart kan se en udsivning, findes der en god kontrolmetode.

Vandmåleren er forsynet med et lille synligt hjul, og man kan se, at det roterer, når der bruges vand i huset. Hvis man lukker alle vandhaner i huset, og derefter stophanen i målerbrønden, og lader det hele være urørt i en halv times tid, også uden at trække i snoren, kan man, når man igen åbner stophanen, se om hjulet roterer.

Hvis hjulet roterer flere gange, har der i den halve time været et tryktab i ledningen, hvilket betyder, at der er en større eller mindre utæthed i husejerens egen del af systemet. Tilbage bliver der så problemet med at finde utætheden.

J.Frandsen

Vandforbruget i AHSV år for år:

År	Modtaget kbm	Solgt kbm	Difference kbm	Diff. i %
1989:	99.000			
1990:	97.000			
1991:	77.400			
1992:	83.000			
1993:	57.700			
1994:	47.100			
1995:	58.305	40.127	18.178	31,18
1996:	57.188	36.905	20.283	35,47
1997:	42.917	38.025	4.892	11,40
1998:	39.606	36.636	2.970	7,50
1999:	42.450	36.973	5.477	12,90
2000:	44.428	38.824	5.604	12,61
2001:	44.678	37.369	7.309	16,36
2002:	51.386	39.860	11.526	22,43
2003:	52.287	44.433	7.854	15,02

Red.

Hårdt eller blødt vand?

Som vandforbruger er det ofte af betydning at vide, om vandet fra vandhanen er hårdt eller blødt, det vil sige om der er lidt eller meget kalk i vandet. Det har betydning for hvor ofte man skal afkalke kaffemaskiner, vandvarmere og lignende, for vandets og dermed kaffens smag, og for hvor meget sæbe-pulver man skal bruge i vaskemaskinen.

Almindeligvis deler man hårdheden op i tre grader: Blødt, almindeligt og hårdt vand.

Blødt vand er vand der måles til mellem 0 og 6 °dH.

Middelhårdt når det måles til mellem 7 og 20 °dH.

Hårdt vand når det måles til over 20 °dH.

Ovenstående oplysninger er som regel trykt på de fleste vaskepulverpakninger, og burde derfor være almindeligt kendte. Der står som regel også, at man kan henvende sig til sit lokale vandværk og få hårdhedsgraden oplyst.

Ved den seneste maling af vandet i Hasmark, blev resultatet 17 °dH., altså indenfor middelmådet, men en smule til den hårde side.

J.Frandsen

Bladet Hasmark Strand

Udgiver:

Andelselskabet Hasmark Strands Vandforsyning. Udsendes hvert år i juni/juli til samtlige sommerhuse i Hasmark og dele af Jørgensø i et oplag på 1800. Indlæg til bladet kan tilsendes redaktøren eller et bestyrelsesmedlem (se omstående adresser) senest 10. maj.

Redaktion og annoncer:

Erling Struve,

Åløkkehaven 33, 1. th., 5000 Odense C

Telf.: 66 18 15 01

Ansvarshavende:

Jørgen Frandsen,

Højmarksvej 26, 5200 Odense V

Telf. 66 16 98 26

Trykkested:

Tommerup Tryk ApS

Højeløkkevej 19

5690 Tommerup



Orientering fra vej/blåserudvalget, efter AHSV's generalforsamling

Freddy Andersen orienterede kort om blåserne. De er lagt ud igen i år i en afstand fra kysten på 200 m på strækningen fra Enebærodde til Jørgensø.

Opfordring til frivillig beløb - kr. 50.00 - herfor vil blive udsendt sammen med Hasmark Bladet. John Barrett oplæste regnskab for blåserkontoen - der er et overskud på ca. 2.000.-

Det blev anbefalet fra flere af de tilstedeværende, at man indbetaler til blåserne.

Hans J.N. Andersen orienterede fra vejudvalget.

Hasmark Strands Vejudvalg - HSV - blev ved stor opbakning af de fremmødte etableret på møde efter generalforsamlingen i 1997.

Ret hurtigt blev der etableret en frivillig indbetaling af et årligt beløb således udvalgets medlemmer fik midler til rådighed for en fortsættelse af vejvedligeholdelsen. En stor tak for alle disse frivillige bidrag.

Problemet med vores frivillige forening er, at vi ikke har nogen juridisk ret til at udtale os på alles vegne, da vi ikke kan sige, hvem der er medlem fra år til år. Dette har vi desværre også i hele forløbet måtte gøre klart over for Otterup Kommune. Vejsynet i 1999 blev principielt ikke bestilt af HSV, men alene med en opfordring til, at det måske var den eneste farbare vej for en løsning af vores problem med de private fællesveje Østre - & Vestre Strandvej.

Hedeselskabet tog over efter den lokale advokat, som først var sat på opgaven.

Desværre med den kedelige slutning at Otterup Kommune stod tilbage med en regning på ca. 1/2 mio. som kommunen ikke havde nogen steder at bære hen.

Vi valgte derfor i efteråret 2001 at gå nye veje for en løsning.

Vi udførte en afstemning i Hasmark Strand området blandt andelshavere og enkelt grundejere. Der var nu to tredjedels flertal for at bede Otterup Kommune om vedligeholdelsen.

Det er primært Vestre Strandvej og strækningen Østre Strandvej fra Strandvejen til Erikshåb det

drejer sig om.

Med henvisning til Privatloven bad vi nu Otterup Kommune om at overtage vedligeholdelsen af vejene.

Vi bad samtidig Otterup Kommune om at benytte den gamle hævdvundne fordelingsnøgle til udgifterne for vejvedligeholdelsen.

Vi havde et oplæg til kommunen om bla. opkrævning over ejendomsskatten på samme måde som opkrævningen af kystsikringsbidraget.

Den løsning af opgaverne som vi forelagde kommunen er den vi har fået stor tilslutning til blandt beboerne.

Vi er nu i den situation at vi af frivillighedens vej, samt med en positiv indstilling over for Otterup Kommune har kæmpet i 7 år for i en fælles ånd at finde en tilfredsstillende løsning for alle parter. Som der er bekendt valgte Otterup Kommune atter at bede Hedeselskabet om et nyt løsningsforslag.

Vi har gjort indsigelser, vi har også tilladt os at gøre det som enkelt personer, men hele udvalget har medunderskrevet for såvel Østre Strandvej som Vestre Strandvej.

Vi ved, der har været en del indsigelser over for de to projekter.

Vi har derfor sendt skriftlig indbydelse til Teknisk Udvalgs formand Jacob Mikkelsen, samt Jan Yttesborg - selvfølgelig med opfordring til, at en repræsentant fra Hedeselskabet deltog for at forklare evt. forsvare deres projekt.

Efter vores forventning fik vi et skriftligt afslag på deltagelse.

Demokrati - ja, men man ønsker ikke at møde befolkningen, når der er problemer.

Nogle kan stille spørgsmål om, hvorfor vi bliver ved - ja resultatet kan da også blive, at Otterup Kommune vinder over sund fornuft og det igen vil blive ingenmandsland at færdes på de private fællesveje.

Man føler, at det kun er i medierne man vil prale om deres initiativer - når der skal handling bag gemmer man sig.

Hvis nu vi ca. 1450 sommerhusbeboere havde

stemmeret kunne vi opnå fokus - men nu?

Vi har måske ikke været dygtige nok i udvalget, men vi har alle gjort det af et godt hjerte og med de midler og evner vi har.

Vi har ikke i det seneste årstid vedligeholdt vejene godt nok - vi havde håbet på en løsning med kommunen, så vi kunne bruge nogle af de beskedne midler vi har til rådighed på dræning og reetablering af vejkassen på de mest udsatte steder.

Vi havde etableret skilte for at minimere den gennemgående trafik på Østre Strandvej, samt generelt at minimere risikoen for os alle ved at opsætte 20 km skilte.

Dette med politiets flulde opbakning samt skriftlig information til kommunen.

13 mdr. efter konstaterede kommunen at de havde modtaget ansøgningen, men afviste og fjernede dermed vore skilte.

Selvfølger vil vi - hvis vi stopper - drage omsorg for at midlerne bliver brugt til gavn for alle i området.

Til slut vil jeg gerne takke mine kolleger i udvalget - det har været nogle spændende, men trælse år. Endvidere en stor tak til de enkelte bidragsydere og ikke mindst de mange grundejerforeninger, der har formået at lave en fælles indbetaling - det sparer os for megen porto - dermed flere penge til vedligeholdelse.

John Barrett oplæste regnskaber for Vejudvalget udvisende et overskud på ca. kr. 1.000.- Flere af de tilstedeværende tilkendegav deres positive mening om udvalgets arbejde.

Tage Andersen, Martin. Hansens Vej oplyste, at Fyns Amt har stinet - de skal vel også betale. Afleverede skrivelse herom til udvalget.

Udvalget ønskede opbakning til evt. brug af advokat.

Denne opbakning blev klart tilkendegivet af de tilstedeværende

Dirigent: Parly Dupont Referent: Bente Mortensen

God sommer!



I/S HASMARK VANDVÆRK REGNSKAB 2003

HASMARK VANDVÆRK UDLÆG TIL I/S 2003

Bilag	Tekst		
1	Baardesø VVS & Oliefyrrservice	kr.	1.332,24
8	FVD Foreningen af Vandværker i Danmark forsikring	kr.	5.083,64
31	Tele Danmark Alarm tlf. 64 82 35 96, Østerballevej	kr.	670,82
44	Steins Laboratorium Fakt.nr.: 064587	kr.	5.574,00
45	Steins Laboratorium Fakt.nr.: 046760	kr.	1.174,00
59	Hans Sommer Fakt.nr.: 22055	kr.	525,00
62	Tele Danmark Alarm tlf. 64 82 35 96, Østerballevej 4	kr.	668,48
98	Steins Laboratorium Fakt.nr.: 064565	kr.	2.735,00
102	Baardesø VVS & Oliefyrrservice	kr.	502,50
103	Hessum	kr.	500,00
104	Tele Danmark Alarm tlf., 64 82 35 96 Østerballevej 4	kr.	669,68
106	Fyns Amt Grundvand	kr.	10.461,00
108	Falck	kr.	1.168,76
109	Hans Sommer	kr.	3.072,50
110	Steins Laboratorium Fakt.nr.: 070623	kr.	3.498,00
113	Hans Sommer Fakt.nr.: 22464	kr.	1.082,00
116	Steins Laboratorium Fakt.nr.: 074155	kr.	2.875,00
117	Steins Laboratorium Fakt.nr.: 076069	kr.	1.358,00
119	Egense Forsamlingshus Sommerfest 24/10 2003	kr.	975,00
119	Egense Forsamlingshus Sommerfest 24/10 2003 Hos Meyer	kr.	12.850,00
122	Hessum	kr.	500,00
124	Fyns Amt grundvand	kr.	30.542,00
125	Tele Danmark Alarm tlf. 64 82 35 96 Østerballevej 4	kr.	684,90
130	Hans Sommer Fakt.nr.: 22748	kr.	1.681,89
131	Hans Sommer Fakt.nr.: 22718	kr.	3.334,50
132	Holgers Kloakservice	kr.	18.051,62
134	Bagger Superbest	kr.	23,96
134	Otterup Trælast	kr.	86,60
134	Otterup Trælast	kr.	363,02
134	Otterup Trælast	kr.	67,60
135	Svend Aage Hansen Pasning og vedligehold af vandværk	kr.	20.150,00
135	Svend Aage Hansen Leje af plæneklipper	kr.	2.700,00
138	Hans Sommer Fakt.nr.: 22857	kr.	11.115,39
999	Energi Fyn, - moms - Energiafg. - Elspareafg. & - 10% CO2	kr.	29.943,33
lalt	Hasmark Vandværk udlæg. Overført til side 2	kr.	176.020,43

Vejudvalget Regnskab 1/1-31/12 2003

Indtægter:		
Frivillige indbetalinger	74.300	
Renteindtægter	<u>314</u>	
		<u>74.614</u>
Udgifter:		
Reparation veje	-43.950	
Nye vejskilte	-17.745	
Kontorhold m.v.	-10.442	
Bogføringsassistance	<u>-1.500</u>	<u>-73.635</u>
Overskud		<u>979</u>
Balance		
Aktiver:		
Bankkonto i Flemløse Sparekasse		<u>82.046</u>
Passiver:		
Skyldige omkostninger		<u>19.031</u>
Egenkapital:		
Saldo 1/1-2003	62.036	
- årets overskud	<u>979</u>	<u>63.015</u>
		<u>82.046</u>

Blåserkassen Regnskab 1/1-31/12 2003

<u>Indtægter</u>		
Frivillige indbetalinger	42.910	
Renteindtægter	<u>81</u>	
		<u>42.991</u>
<u>Udgifter</u>		
Udlægning og indtagning af blåser	-30.796	
Udsendelse af materialer	-6.788	
Regnskabsassistance	-1.500	
Kontorhold	<u>-1.266</u>	<u>40.350</u>
		<u>2.641</u>
Balance		
<u>Aktiver:</u>		
Bankkonto i Flemløse Sparekasse		<u>21.218</u>
<u>Passiver:</u>		
Skyldige omkostninger		<u>1.531</u>
<u>Egenkapital:</u>		
Saldo 1/1-2003	17.046	
Årets overskud	<u>2.641</u>	<u>19.687</u>
		<u>21.218</u>

Regnskab for året 2003

Note	Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december 2003	Budget 2004
	<u>Indtægter</u>	
	Vandafgifter	200.000
		490.000
	Fast afgift	40.000
		<u>40.000</u>
	Måler aflæsninger/gebyrer	<u>770.000</u>
	Renteindtægter	
		130.000
		121.427
	<u>Driftomkostninger</u>	370.000
	Andel af driftsudgifter I/S Hasmark Vandværk	70.000
		1.000
	Vedligeholdelse ledningsnet /	
		10.000
	samt etablering hovedledning	11.000
		15.000
		<u>0</u>
	Omkostninger målere og logbrønde	<u>607.000</u>
	Eloverbågning	
	Kørselsgodtgørelse	
	Forsikringer-kontingenter	105.000
		8.000
	Vandafgift	20.000
	Tab debitorer	10.000
		<u>20.000</u>
		<u>163.000</u>
		882.329
	<u>Administration</u>	<u>770.000</u>
	Regnskabsføring, porto og gebyrer, kontorhold, tryksager, tlf.	<u>0</u>
	Revision	
	Generalforsamling m.v.	

Note	<u>Aktiver:</u>		
1	Indestående bank og giro		3.110.761
3	Tilgodehavende vandafgifter m.v.		15.964
	Aktier anskaffelsessum		<u>2.745</u>
			<u>Kr. 3.129.470</u>
	<u>Passiver:</u>		
2	Kreditorer		519.816
	Mellemregning I/S Hasmark Vandværk		121.427
	Egenkapital 1/1 2003	2.617.359	
	Årets resultat	<u>-129.132</u>	<u>2.488.227</u>
			<u>Kr. 3.129.470</u>

Odense den 30. marts 2004

Regnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bestyrelse:

Jørgen Frandsen, John Barrett, Hans J. N. Andersen, Villi Nielsen Skov, Freddy Andersen, Bente Mortensen og Erling Struve.

	Specifikationer		
Note 1	<u>Indestående i bank og Giro</u>		
	Girokonto 105-6956		9.832
	BG Bank Aktionærkonto		3.064.661
	BG Bank Checkkonto		<u>36.268</u>
			<u>Kr. 3.110.761</u>
Note 2	<u>Kreditorer:</u>		
	Skyldig merværdiafgift		18.402
	Vandafgift		225.080
	Diverse kreditorer		<u>276.334</u>
			<u>Kr. 519.816</u>
Note 3	<u>Tilgodehavende vandafgifter m.v.:</u>		
	Debitorer (restancer)		<u>15.964</u>
			<u>Kr. 15.964</u>
	Antal andelshavere		<u>1.451</u>
	Antal tilsluttede andelshavere pr. 31. december 2003:		<u>1.414</u>
	Antal brugere pr. 31. december 2003		<u>1.421</u>

Takstblad 2004

1. Tilslutningsbidrag:

1.1 Bidrag til hovedanlæg	kr. 4.500,00
1.2 Bidrag til forsyningsledninger	kr. 10.650,00
1.3 Bidrag til stikledninger	kr. 8.850,00

1.4 Tilslutningsbidrag kan reguleres hvert år efter foregående års oktober nettoprisindeks.

1.5 Vedr. nyudstyknings, samt sikkerhed for betalingen ved nyanlæg se »Vandforsyningsregulativ for Andelselskabet Hasmark Strands Vandforsyning«.

2. Driftsbidrag:

2.1 Fast årligt driftsbidrag pr. tilsluttet ejendom	kr. 340,00
2.2 Afgift pr. forbrugt kubikmeter	kr. 4,30
2.3 Vandafgift til staten pr. forbrugt kubikmeter	kr. 5,00

3. Betaling og aflæsning:

- 3.1 Fast årligt bidrag betales pr. den 10. maj.
- 3.2 Vandmåleren aflæses pr. den 31. december.
Der udsendes selvaflæsningskort først i december.
- 3.3 Aflæsningen skal indsendes senest den 10. januar.
Modtages aflæsningen ikke inden den fastsatte frist foretager AHSV aflæsningen mod gebyr.
- 3.4 Forbrug og vandafgift til staten betales pr. 1. marts.
- 3.5 Ved ejerskifte aflæses måleren, og der laves en flytteopgørelse.

4. Gebyrer:

4.1 Genåbningsgebyr efter lukning på grund af skyldige bidrag	kr. 600,00
---	------------

Gebyret tillægges påløbende omkostninger.

4.2 Gebyr for manglende rettidig betaling af afgifter, bidrag m.v.	kr. 100,00
4.3 Gebyr for manglende rettidig indsendelse af aflæsningskort A.H.S.V. foretager aflæsningen	kr. 200,00
4.4 Gebyr ved flytninger (ejerskifte)	kr. 100,00
4.5 Gebyr for aflæsning	kr. 150,00

5. Renter og moms:

- 5.1 Skyldige beløb tillægges renter fra forfaldsdagen, jf. vandforsyningsregulativet
- 5.2 Alle afgifter og gebyrer tillægges gældende moms.

6. Godkendelse:

- 6.1 Dette takstblad er gældende for kalenderåret 2004.